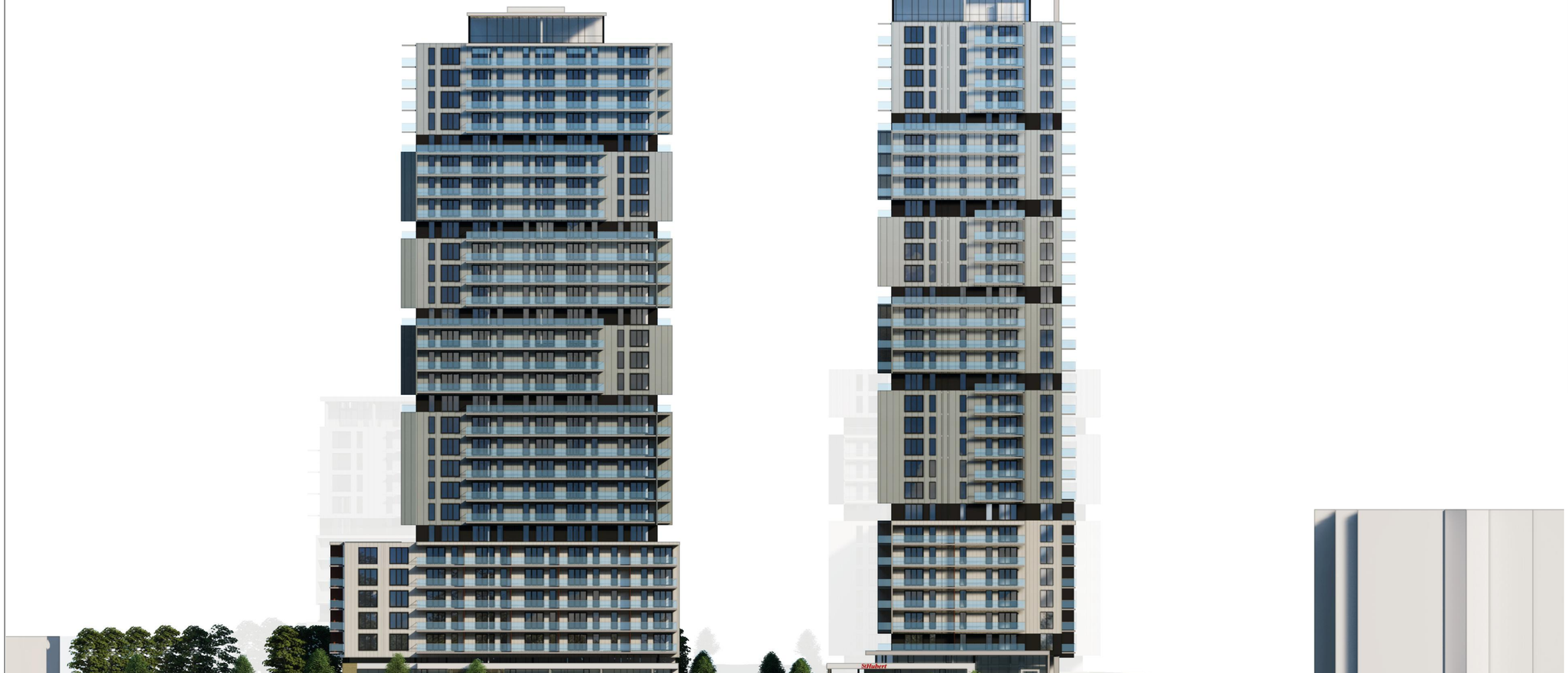


EXTERIOR MATERIALS

MASONRY

R1 — **BRIQUE D'ARGILE**
MODÈLE : BRAMPTON BRICK,
ARCHITECTURAL SERIES
FORMAT : 90mm X 79mm X 257mm
COULEUR : VALENCIA
FINI : VELOUR
COULEUR MORTIER : BUSARD DE KING
COULEUR JOINT D'EXPANSION : EARTHONE 460-27 DE ADFAST
COULEUR SOLIN : GRIS CHARBON 55 174
COULEUR PERSIENNE : ROUGE COLONIAL 248 DE GENTEK

R2 — **BLOC DE BÉTON ARCHITECTURAL**
MODÈLE : SÉRIE FINESS DE BRAMPTON BRICK
FORMAT : 90mm X 257mm X 590mm
COULEUR : MINERAL GRAY
FINI : SUAVE
COULEUR MORTIER : ARGENT DE
COULEUR JOINT D'EXPANSI ENT 460-67 DE ADFAST
COULEUR SOLIN ET PER
COULEUR PORTE D

EXPANSI
ELA

MÉT

R3 — (E APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
5 174
ATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE
RIS CHARBON 55 174
TE D'ACIER : RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE

PAN AU MÉTALLIQUE

R4 — MODÈLE : VP5 (PANNEAU TYPE DE 463mm)
(OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : ARGENT QC 7500
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK
COULEUR SOLIN : ARGENT QC 7500

R5 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : TÔLE PLIÉE À LA CANADIENNE
COULEUR : GALVANISÉ NAG90
COULEUR PERSIENNE : GALVANISÉ NAG90
COULEUR SOLIN : GALVANISÉ NAG90

R6 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : VPE (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : RAL 9007
COULEUR SOLIN : RAL 9007
COULEUR PORTE D'ACIER ET GARAGE : RAL 9007

ENDUIT ACRYLIQUE

R7 — **ENDUIT ACRYLIQUE**
MARQUE : DRYVIT
COULEUR : 133 DRIFTWOOD
FINI : MONACO
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK

MATERIALS TO BE CONFIRMED DURING SPC

1	SPECIFIC ELEVATION NOTES
#	DESCRIPTION
1	Text

PROJECT
ST. LAURENT DEVELOPMENT
1740 - 1760 St. Laurent Boulevard
Ottawa, ON, K1G 1A2

OWNER
GROUPE Heafey GROUP
100 - 768, BOUL SAINT-JOSEPH,
GATINEAU, QC J8Y 4B8

ARCHITECTURAL
PMA ARCHITECTES
(418) 661-8964
INFO@PMAARCHITECTES.COM
—
3070, CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS
QUÉBEC (QC) G1W 2K4
PMAARCHITECTES.COM

L'Atelier architectes
53, SAINT-RAYMOND BOULEVARD,
GATINEAU, QC J8Y 1R8

STRUCTURAL

MECHANICAL

CIVIL
exp.
2650, QUEENSVIEW DRIVE, SUITE 100,
OTTAWA, ON K2B 8H6

LANDSCAPE
JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES INC.
LANDSCAPE ARCHITECTS
555 LEGGET DRIVE, K2K 2X3
Tel. (613) 722-9168 OTTAWA, ONTARIO Fax. (MM) 243-3942

SURVEYOR
ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEKK LTD.
14 CONCOURSE GATE, SUITE 500,
NEPEAN, ON K2E 7S6

GENERAL CONTRACTOR
CORSIM
2003, GILFORD STREET, MONTREAL,
QUEBEC, H2H 1H2

KEY PLAN

ARCHITECT SEAL
ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
PIERRE MAYTIN
LICENCE 6757

REVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
1	URBAN BRIEF	2026-07-01

NOTE

IT IS THE RESPONSIBILITY OF THE APPROPRIATE CONTRACTOR TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE AND TO REPORT ALL ERRORS AND/OR OMISSIONS TO THE ARCHITECT. ALL CONTRACTORS MUST COMPLY WITH ALL PERTINENT CODES AND BY-LAWS. DO NOT SCALE DRAWINGS.

THIS DOCUMENT AND ITS CONTENT IS COPYRIGHTED. ANY REPRODUCTION IS PROHIBITED UNLESS GRANTED BY THE ARCHITECT.

DO NOT USE FOR CONSTRUCTION

DATE 2026-07-01
DESIGNED Concepteur
DRAWN Auteur
PROJECT No 20005
CHECKED Vérificateur

SHEET TITLE
EAST ELEVATION - ST LAURENT BOULEVARD

SHEET No
A301

Autodesk Docs://SAINT-LAURENT/20005_ST-LAURENT_GEN_R24.rvt
20005-21-0137.and 2026-07-01 12:21:03 PM

EXTERIOR MATERIALS

MASONRY

R1 — **BRIQUE D'ARGILE**
MODÈLE : BRAMPTON BRICK,
ARCHITECTURAL SERIES
FORMAT : 90mm X 79mm X 257mm
COULEUR : VALENCIA
FINI : VELOUR
COULEUR MORTIER : BUSARD DE KING
COULEUR JOINT D'EXPANSION : EARTHONE 460-27 DE ADFAST
COULEUR SOLIN : GRIS CHARBON 55 174
COULEUR PERSIENNE : ROUGE COLONIAL 248 DE GENTEK

R2 — **BLOC DE BÉTON ARCHITECTURAL**
MODÈLE : SÉRIE FINESS DE BRAMPTON BRICK
FORMAT : 90mm X 257mm X 590mm
COULEUR : MINERAL GRAY
FINI : SUAVE
COULEUR MORTIER : ARGENT DE
COULEUR JOINT D'EXPANSI ENT 460-67 DE ADFAST
COULEUR SOLIN ET PER
COULEUR PORTE D

EXPANSI
ELA

MÉT

R3 — (E APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
55 174
ATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE
RIS CHARBON 55 174
TE D'ACIER : RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE

PAN EAU MÉTALLIQUE

R4 — MODÈLE : VP5 (PANNEAU TYPE DE 463mm)
(OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : ARGENT QC 7500
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK
COULEUR SOLIN : ARGENT QC 7500

R5 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : TÔLE PLIÉE À LA CANADIENNE
COULEUR : GALVANISÉ NAG90
COULEUR PERSIENNE : GALVANISÉ NAG90
COULEUR SOLIN : GALVANISÉ NAG90

R6 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : VP6 (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : RAL 9007
COULEUR SOLIN : RAL 9007
COULEUR PORTE D'ACIER ET GARAGE : RAL 9007

ENDUIT ACRYLIQUE

R7 — **ENDUIT ACRYLIQUE**
MARQUE : DRYVIT
COULEUR : 133 DRIFTWOOD
FINI : MONACO
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK

MATERIALS TO BE CONFIRMED DURING SPC

#	SPECIFIC ELEVATION NOTES
1	Text

PROJECT
ST. LAURENT DEVELOPMENT
1740 - 1760 St. Laurent Boulevard
Ottawa, ON, K1G 1A2

OWNER
GROUPE Heafey GROUP
100 - 768, BOUL SAINT-JOSEPH,
GATINEAU, QC J8Y 4B8

ARCHITECTURAL
PMA ARCHITECTES
(418) 661-8964
INFO@PMAARCHITECTES.COM
3070, CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS
QUÉBEC (QC) G1W 2K4
PMAARCHITECTES.COM

L'Atelier architectes
53, SAINT-RAYMOND BOULEVARD,
GATINEAU, QC J8Y 1R8

STRUCTURAL

MECHANICAL

CIVIL
exp.
2650, QUEENSVIEW DRIVE, SUITE 100,
OTTAWA, ON K2B 8H6

LANDSCAPE
JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES INC.
LANDSCAPE ARCHITECTS
555 CHEMIN ORY OTTAWA, ONTARIO K2W 1G6
Tel: (613) 722-9168 Fax: (866) 243-3942

SURVEYOR
ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEKK LTD.
14 CONCOURSE GATE, SUITE 500,
NEPEAN, ON K2E 7S6

GENERAL CONTRACTOR
CORSIM
2003, GILFORD STREET, MONTREAL,
QUEBEC, H2H 1H2

KEY PLAN

ARCHITECT SEAL
ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
PIERRE MARTIN
LICENCE 8767

REVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
1	URBAN BRIEF	2026-07-01

NOTE

IT IS THE RESPONSIBILITY OF THE APPROPRIATE CONTRACTOR TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE AND TO REPORT ALL ERRORS AND/OR OMISSIONS TO THE ARCHITECT. ALL CONTRACTORS MUST COMPLY WITH ALL PERTINENT CODES AND BY-LAWS. DO NOT SCALE DRAWINGS.

THIS DOCUMENT AND ITS CONTENT IS COPYRIGHTED. ANY REPRODUCTION IS PROHIBITED UNLESS GRANTED BY THE ARCHITECT.

DO NOT USE FOR CONSTRUCTION

DATE 2026-07-01
DESIGNED Concepteur
DRAWN Auteur
PROJECT No 20005
CHECKED Vérificateur

SHEET TITLE
EAST ELEVATION - INTERIOR COURTYARD

SHEET No
A302

Autodesk Docs://SAINT-LAURENT/20005_ST-LAURENT_GEN_R24.rvt
20210937 and 20071221-0177



EXTERIOR MATERIALS

MASONRY

R1 — **BRIQUE D'ARGILE**
MODÈLE : BRAMPTON BRICK,
ARCHITECTURAL SERIES
FORMAT : 90mm X 79mm X 257mm
COULEUR : VALENCIA
FINI : VELOUR
COULEUR MORTIER : BUSARD DE KING
COULEUR JOINT D'EXPANSION : EARTHONE 460-27 DE ADFAST
COULEUR SOLIN : GRIS CHARBON 55 174
COULEUR PERSIENNE : ROUGE COLONIAL 248 DE GENTEK

R2 — **BLOC DE BÉTON ARCHITECTURAL**
MODÈLE : SÉRIE FINESS DE BRAMPTON BRICK
FORMAT : 90mm X 257mm X 590mm
COULEUR : MINERAL GRAY
FINI : SUAVE
COULEUR MORTIER : ARGENT DE
COULEUR JOINT D'EXPANSI ENT 460-67 DE ADFAST
COULEUR SOLIN ET PER
COULEUR PORTE P

EXPANSI
ELA

MÉT

R3 — E APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
5 174
ATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE
RIS CHARBON 55 174
TE D'ACIER : RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE

PAN EAU MÉTALLIQUE

R4 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : VP5 (PANNEAU TYPE DE 463mm)
(OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : ARGENT QC 7500
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK
COULEUR SOLIN : ARGENT QC 7500

R5 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : TÔLE PLIÉE À LA CANADIENNE
COULEUR : GALVANISÉ NAG90
COULEUR PERSIENNE : GALVANISÉ NAG90
COULEUR SOLIN : GALVANISÉ NAG90

R6 — **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : VPE (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : RAL 9007
COULEUR SOLIN : RAL 9007
COULEUR PORTE D'ACIER ET GARAGE : RAL 9007

ENDUIT ACRYLIQUE

R7 — **ENDUIT ACRYLIQUE**
MARQUE : DRYVIT
COULEUR : 133 DRIFTWOOD
FINI : MONACO
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK

MATERIALS TO BE CONFIRMED DURING SPC

1	SPECIFIC ELEVATION NOTES
#	DESCRIPTION
1	Text

PROJECT
ST. LAURENT DEVELOPMENT
1740 - 1760 St. Laurent Boulevard
Ottawa, ON, K1G 1A2

OWNER
GROUPE Heafey GROUP
100 - 768, BOUL SAINT-JOSEPH,
GATINEAU, QC J8Y 4B8

ARCHITECTURAL
PMA ARCHITECTES
(418) 661-8964
INFO@PMAARCHITECTES.COM
—
3070, CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS
QUÉBEC (QC) G1W 2K4
PMAARCHITECTES.COM

L'Atelier architectes
53, SAINT-RAYMOND BOULEVARD,
GATINEAU, QC J8Y 1R8

STRUCTURAL

MECHANICAL

CIVIL
exp.
2650, QUEENSVIEW DRIVE, SUITE 100,
OTTAWA, ON K2B 8H6

LANDSCAPE
JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES INC.
LANDSCAPE ARCHITECTS
555 CHEMIN IVY, OTTAWA, ONTARIO K2R 1S6
Tel. (613) 722-9168 Fax. (1866) 243-3942

SURVEYOR
ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEKK LTD.
14 CONCOURSE GATE, SUITE 500,
NEPEAN, ON K2E 7S6

GENERAL CONTRACTOR
CORSIM
2003, GILFORD STREET, MONTREAL,
QUEBEC, H2H 1H2

KEY PLAN

ARCHITECT SEAL
ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
PIERRE MAYTIN
LICENCE 6757

REVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
1	URBAN BRIEF	2026-07-01

NOTE

IT IS THE RESPONSIBILITY OF THE APPROPRIATE CONTRACTOR TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE AND TO REPORT ALL ERRORS AND/OR OMISSIONS TO THE ARCHITECT. ALL CONTRACTORS MUST COMPLY WITH ALL PERTINENT CODES AND BY-LAWS. DO NOT SCALE DRAWINGS.

THIS DOCUMENT AND ITS CONTENT IS COPYRIGHTED. ANY REPRODUCTION IS PROHIBITED UNLESS GRANTED BY THE ARCHITECT.

DO NOT USE FOR CONSTRUCTION

DATE 2026-07-01
DESIGNED Concepteur
DRAWN Auteur
PROJECT No 20005
CHECKED Vérificateur

SHEET TITLE
NORTH ELEVATION - INTERIOR COURTYARD

SHEET No
A304

Autodesk Docs://SAINT-LAURENT/20005_ST-LAURENT_GEN_R24.rvt

20005-21-0137.pdf 2026-07-01 12:21:03 PM



EXTERIOR MATERIALS

MASONRY

R1 **BRIQUE D'ARGILE**
MODÈLE : BRAMPTON BRICK,
ARCHITECTURAL SERIES
FORMAT : 90mm X 79mm X 257mm
COULEUR : VALENCIA
FINI : VELOUR
COULEUR MORTIER : BUSARD DE KING
COULEUR JOINT D'EXPANSION : EARTHONE 460-27 DE ADFAST
COULEUR SOLIN : GRIS CHARBON 55 174
COULEUR PERSIENNE : ROUGE COLONIAL 248 DE GENTEK

R2 **BLOC DE BÉTON ARCHITECTURAL**
MODÈLE : SÉRIE FINESS DE BRAMPTON BRICK
FORMAT : 90mm X 257mm X 590mm
COULEUR : MINERAL GRAY
FINI : SUAVE
COULEUR MORTIER : ARGENT DE
COULEUR JOINT D'EXPANSI ENT 460-67 DE ADFAST
COULEUR SOLIN ET PER
COULEUR PORTE D

EXPANSI
ELA

MÉT

R3 (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
55 174
ATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE
RIS CHARBON 55 174
TE D'ACIER : RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE

PAN AU MÉTALLIQUE
R4 MODÈLE : VP5 (PANNEAU TYPE DE 463mm)
(OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : ARGENT QC 7500
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK
COULEUR SOLIN : ARGENT QC 7500

R5 **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : TÔLE PLIÉE À LA CANADIENNE
COULEUR : GALVANISÉ NAG90
COULEUR PERSIENNE : GALVANISÉ NAG90
COULEUR SOLIN : GALVANISÉ NAG90

R6 **PANNEAU MÉTALLIQUE**
MODÈLE : VP6 (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : RAL 9007
COULEUR SOLIN : RAL 9007
COULEUR PORTE D'ACIER ET GARAGE : RAL 9007

ENDUIT ACRYLIQUE

R7 **ENDUIT ACRYLIQUE**
MARQUE : DRYVIT
COULEUR : 133 DRIFTWOOD
FINI : MONACO
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK

MATERIALS TO BE CONFIRMED DURING SPC

1	SPECIFIC ELEVATION NOTES
#	DESCRIPTION
1	Text

PROJECT
ST. LAURENT DEVELOPMENT
1740 - 1760 St. Laurent Boulevard
Ottawa, ON, K1G 1A2

OWNER
GROUPE Heafey GROUP
100 - 768, BOUL SAINT-JOSEPH,
GATINEAU, QC J8Y 4B8

ARCHITECTURAL
PMA ARCHITECTES
(418) 661-8964
INFO@PMAARCHITECTES.COM
—
3070, CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS
QUÉBEC (QC) G1W 2K4
PMAARCHITECTES.COM

L'Atelier architectes
53, SAINT-RAYMOND BOULEVARD,
GATINEAU, QC J8Y 1R8

STRUCTURAL

MECHANICAL

CIVIL
exp.
2650, QUEENSVIEW DRIVE, SUITE 100,
OTTAWA, ON K2B 8H6

LANDSCAPE
JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES INC.
LANDSCAPE ARCHITECTS
555 CHEMIN OGY OTTAWA, ONTARIO K2H 5S6
Tel. (613) 722-9168 Fax. (1866) 243-3942

SURVEYOR
ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEKK LTD.
14 CONCOURSE GATE, SUITE 500,
NEPEAN, ON K2E 7S6

GENERAL CONTRACTOR
CORSIM
2003, GILFORD STREET, MONTREAL,
QUEBEC, H2H 1H2

KEY PLAN

ARCHITECT SEAL
ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
PIERRE MARTIN
LICENCE 8767

REVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
1	URBAN BRIEF	2026-07-01

NOTE

IT IS THE RESPONSIBILITY OF THE APPROPRIATE CONTRACTOR TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE AND TO REPORT ALL ERRORS AND/OR OMISSIONS TO THE ARCHITECT. ALL CONTRACTORS MUST COMPLY WITH ALL PERTINENT CODES AND BY-LAWS. DO NOT SCALE DRAWINGS.

THIS DOCUMENT AND ITS CONTENT IS COPYRIGHTED. ANY REPRODUCTION IS PROHIBITED UNLESS GRANTED BY THE ARCHITECT.

DO NOT USE FOR CONSTRUCTION

DATE 2026-07-01
DESIGNED Concepteur
DRAWN Auteur
PROJECT No 20005
CHECKED Vérificateur

SHEET TITLE
WEST ELEVATION - EVEREST PRIVATE

SHEET No
A305

Autodesk Docs://SAINT-LAURENT/20005_ST-LAURENT_GEN_R24.rvt
20.21.0137 and 2007.12.21.0177



EXTERIOR MATERIALS

MASONRY

R1 — **BRIQUE D'ARGILE**
MODÈLE : BRAMPTON BRICK,
ARCHITECTURAL SERIES
FORMAT : 90mm X 79mm X 257mm
COULEUR : VALENCIA
FINI : VELOUR
COULEUR MORTIER : BUSARD DE KING
COULEUR JOINT D'EXPANSION : EARTHONE 460-27 DE ADFAST
COULEUR SOLIN : GRIS CHARBON 55 174
COULEUR PERSIENNE : ROUGE COLONIAL 248 DE GENTEK

R2 — **BLOC DE BÉTON ARCHITECTURAL**
MODÈLE : SÉRIE FINESS DE BRAMPTON BRICK
FORMAT : 90mm X 257mm X 590mm
COULEUR : MINERAL GRAY
FINI : SUAVE
COULEUR MORTIER : ARGENT DE
COULEUR JOINT D'EXPANSI ENT 460-67 DE ADFAST
COULEUR SOLIN ET PER
COULEUR PORTE D

EXPANSI
ELA

MÉT

R3 — (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
S 174
ATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE
RIS CHARBON 55 174
TE D'ACIER : RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE

PAN AU MÉTALLIQUE
R4 — MODÈLE : VP5 (PANNEAU TYPE DE 463mm)
(OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : ARGENT QC 7500
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK
COULEUR SOLIN : ARGENT QC 7500

PANNEAU MÉTALLIQUE
R5 — MODÈLE : TÔLE PLIÉE À LA CANADIENNE
COULEUR : GALVANISÉ NAG90
COULEUR PERSIENNE : GALVANISÉ NAG90
COULEUR SOLIN : GALVANISÉ NAG90

PANNEAU MÉTALLIQUE
R6 — MODÈLE : VPE (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : RAL 9007
COULEUR SOLIN : RAL 9007
COULEUR PORTE D'ACIER ET GARAGE : RAL 9007

ENDUIT ACRYLIQUE

R7 — **ENDUIT ACRYLIQUE**
MARQUE : DRYVIT
COULEUR : 133 DRIFTWOOD
FINI : MONACO
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE 5P4 GENTEK

MATERIALS TO BE CONFIRMED DURING SPC

1	SPECIFIC ELEVATION NOTES

#	DESCRIPTION
1	Text

PROJECT
ST. LAURENT DEVELOPMENT
1740 - 1760 St. Laurent Boulevard
Ottawa, ON, K1G 1A2

OWNER
GROUPE Heafey GROUP
100 - 768, BOUL SAINT-JOSEPH,
GATINEAU, QC J8Y 4B8

ARCHITECTURAL
PMA ARCHITECTES
(418) 661-8964
INFO@PMAARCHITECTES.COM
—
3070, CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS
QUÉBEC (QC) G1W 2K4
PMAARCHITECTES.COM

L'Atelier architectes
53, SAINT-RAYMOND BOULEVARD,
GATINEAU, QC J8Y 1R8

STRUCTURAL

MECHANICAL

CIVIL
exp.
2650, QUEENSVIEW DRIVE, SUITE 100,
OTTAWA, ON K2B 8H6

LANDSCAPE
JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES INC.
LANDSCAPE ARCHITECTS
555 CARLING AVE OTTAWA, ONTARIO K2H 5A6
Tel. (613) 722-9168 Fax. (Mtl) 243-3942

SURVEYOR
ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEKK LTD.
14 CONCOURSE GATE, SUITE 500,
NEPEAN, ON K2E 7S6

GENERAL CONTRACTOR
CORSIM
2003, GILFORD STREET, MONTREAL,
QUEBEC, H2H 1H2

KEY PLAN

ARCHITECT SEAL
ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
PIERRE MAYTIN
LICENCE 6757

REVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
1	URBAN BRIEF	2026-07-01

NOTE

IT IS THE RESPONSIBILITY OF THE APPROPRIATE CONTRACTOR TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE AND TO REPORT ALL ERRORS AND/OR OMISSIONS TO THE ARCHITECT. ALL CONTRACTORS MUST COMPLY WITH ALL PERTINENT CODES AND BY-LAWS. DO NOT SCALE DRAWINGS.

THIS DOCUMENT AND ITS CONTENT IS COPYRIGHTED. ANY REPRODUCTION IS PROHIBITED UNLESS GRANTED BY THE ARCHITECT.

DO NOT USE FOR CONSTRUCTION

DATE 2026-07-01
DESIGNED Concepteur
DRAWN Auteur
PROJECT No 20005
CHECKED Vérificateur

SHEET TITLE
SOUTH ELEVATION

SHEET No
A307

Autodesk Docs://SAINT-LAURENT/20005_ST-LAURENT_GEN_R24.rvt

20005-21-0137.pvd 2026-07-01 12:21:09 T



EXTERIOR MATERIALS

MASONRY

R1 — **BRIQUE D'ARGILE**
MODÈLE : BRAMPTON BRICK,
ARCHITECTURAL SERIES
FORMAT : 90mm X 79mm X 257mm
COULEUR : VALENCIA
FINI : VELOUR
COULEUR MORTIER : BUSARD DE KING
COULEUR JOINT D'EXPANSION : EARTHONE 460-27 DE ADFAST
COULEUR SOLIN : GRIS CHARBON 55 174
COULEUR PERSIENNE : ROUGE COLONIAL 248 DE GENTEK

R2 — **BLOC DE BÉTON ARCHITECTURAL**
MODÈLE : SÉRIE FINESS DE BRAMPTON BRICK
FORMAT : 90mm X 257mm X 590mm
COULEUR : MINERAL GRAY
FINI : SUAVE
COULEUR MORTIER : ARGENT DE
COULEUR JOINT D'EXPANSI ENT 460-67 DE ADFAST
COULEUR SOLIN ET PER
COULEUR PORTE

EXPANSI
ELA

MÉT

R3 — APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
55 174
RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE
RIS CHARBON 55 174
TE D'ACIER : RATON LAVEUR 2126-20 B. MOORE

PAN AU MÉTALLIQUE
R4 — MODÈLE : VP5 (PANNEAU TYPE DE 463mm)
(OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : ARGENT QC 7500
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE SP4 GENTEK
COULEUR SOLIN : ARGENT QC 7500

PANNEAU MÉTALLIQUE
R5 — MODÈLE : TÔLE PLIÉE À LA CANADIENNE
COULEUR : GALVANISÉ NAG90
COULEUR PERSIENNE : GALVANISÉ NAG90
COULEUR SOLIN : GALVANISÉ NAG90

PANNEAU MÉTALLIQUE
R6 — MODÈLE : VPE (OU ÉQUIVALENCE APPROUVÉE PAR L'ARCH.)
COULEUR : RAL 9007
COULEUR SOLIN : RAL 9007
COULEUR PORTE D'ACIER ET GARAGE : RAL 9007

ENDUIT ACRYLIQUE

R7 — **ENDUIT ACRYLIQUE**
MARQUE : DRYVIT
COULEUR : 133 DRIFTWOOD
FINI : MONACO
COULEUR PERSIENNE : GRIS MÉTALLIQUE SP4 GENTEK

MATERIALS TO BE CONFIRMED DURING SPC

1	SPECIFIC ELEVATION NOTES

#	DESCRIPTION
1	Text

PROJECT
ST. LAURENT DEVELOPMENT
1740 - 1760 St. Laurent Boulevard
Ottawa, ON, K1G 1A2

OWNER
GROUPE Heafey GROUP
100 - 768, BOUL SAINT-JOSEPH,
GATINEAU, QC J8Y 4B8

ARCHITECTURAL
PMA ARCHITECTES
(418) 661-8964
INFO@PMAARCHITECTES.COM
3070, CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS
QUÉBEC (QC) G1W 2K4
PMAARCHITECTES.COM

L'Atelier architectes
53, SAINT-RAYMOND BOULEVARD,
GATINEAU, QC J8Y 1R8

STRUCTURAL

MECHANICAL

CIVIL
exp.
2650, QUEENSVIEW DRIVE, SUITE 100,
OTTAWA, ON K2B 8H6

LANDSCAPE
JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES INC.
LANDSCAPE ARCHITECTS
555 CHEMIN IVY, OTTAWA, ONTARIO K2R 1S6
Tel. (613) 722-9168 Fax. (866) 243-3942

SURVEYOR
ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEKK LTD.
14 CONCOURSE GATE, SUITE 500,
NEPEAN, ON K2E 7S6

GENERAL CONTRACTOR
CORSIM
2003, GILFORD STREET, MONTREAL,
QUEBEC, H2H 1H2

KEY PLAN

ARCHITECT SEAL
ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
PIERRE MARTIN
LICENCE 8757

REVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
1	URBAN BRIEF	2026-07-01

NOTE

IT IS THE RESPONSIBILITY OF THE APPROPRIATE CONTRACTOR TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE AND TO REPORT ALL ERRORS AND/OR OMISSIONS TO THE ARCHITECT. ALL CONTRACTORS MUST COMPLY WITH ALL PERTINENT CODES AND BY-LAWS. DO NOT SCALE DRAWINGS.

THIS DOCUMENT AND ITS CONTENT IS COPYRIGHTED. ANY REPRODUCTION IS PROHIBITED UNLESS GRANTED BY THE ARCHITECT.

DO NOT USE FOR CONSTRUCTION

DATE 2026-07-01
DESIGNED Concepteur
DRAWN Auteur
PROJECT No 20005
CHECKED Vérificateur

SHEET TITLE
SOUTH ELEVATION - INTERIOR COURTYARD

SHEET No
A308

Autodesk Docs://SAINT-LAURENT/20005_ST-LAURENT_GEN_R24.rvt

000.21-0137 ad-007-12-21-0177