

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer (Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer (Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Armande O. Montreal QC H4C 1A6 T. 514 861-6122



252 Argyle Ave. Ottawa ON K1P 1B9 T. 613 695-6122 www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions. Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

PARKING PLAN P4

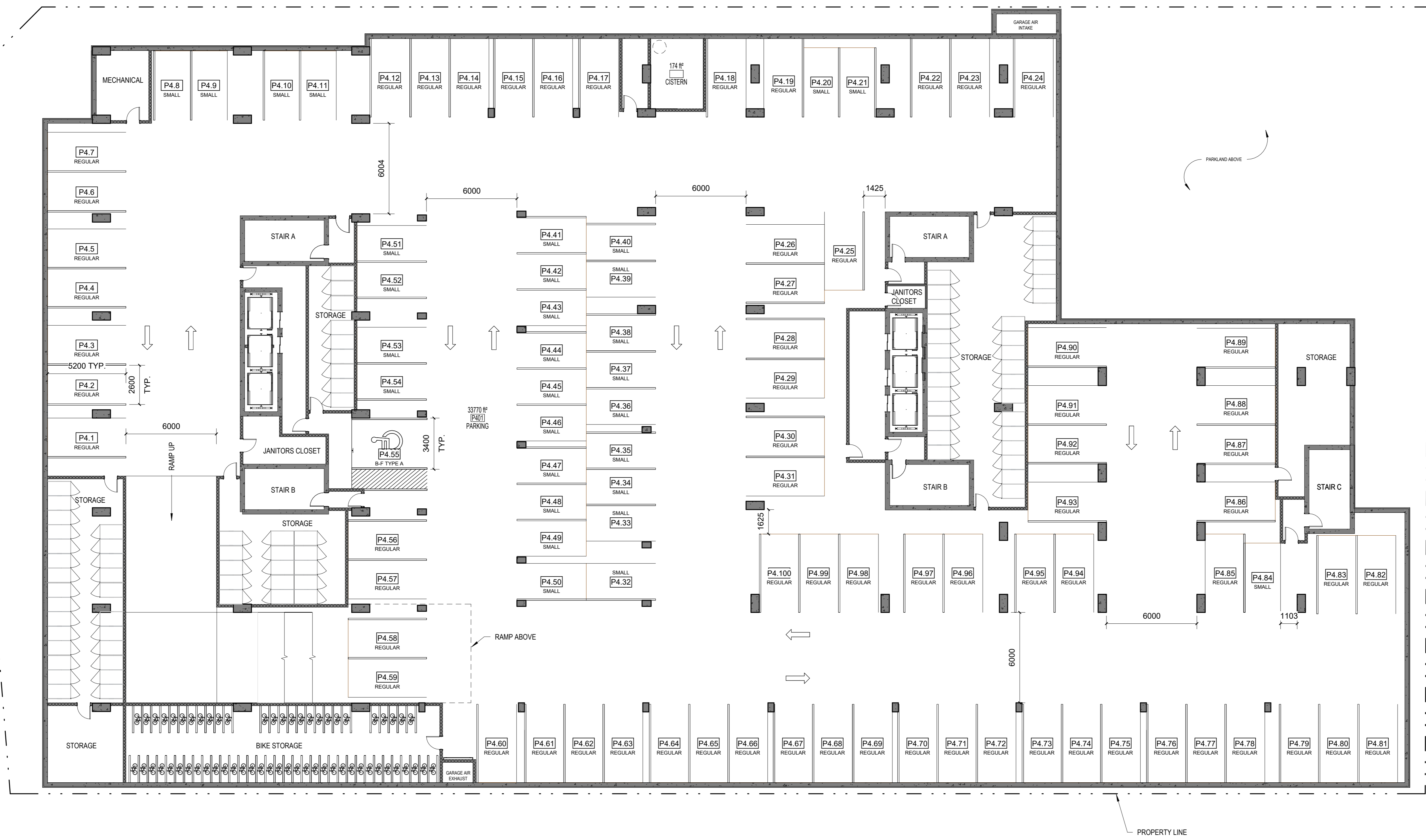
Dessiné par / Drawn by: Author No. projet / Project number: 2303

Vérifié par / Verified by: Checker No. dessin / Drawing number: 6

Echelle / Scale: 1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date: 04/03/23

A.120



1 PARKING LEVEL P4  
A.120 ECHELLE / SCALE: 1:150

P4 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING: TYPE A	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	69
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.6m - SMALL CAR	30
Grand total:	100

P4 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	60
Grand total:	60

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer (Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer (Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M9  
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613 695-6122

Drat d'auteur / Copyright  
Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

PARKING PLAN P3

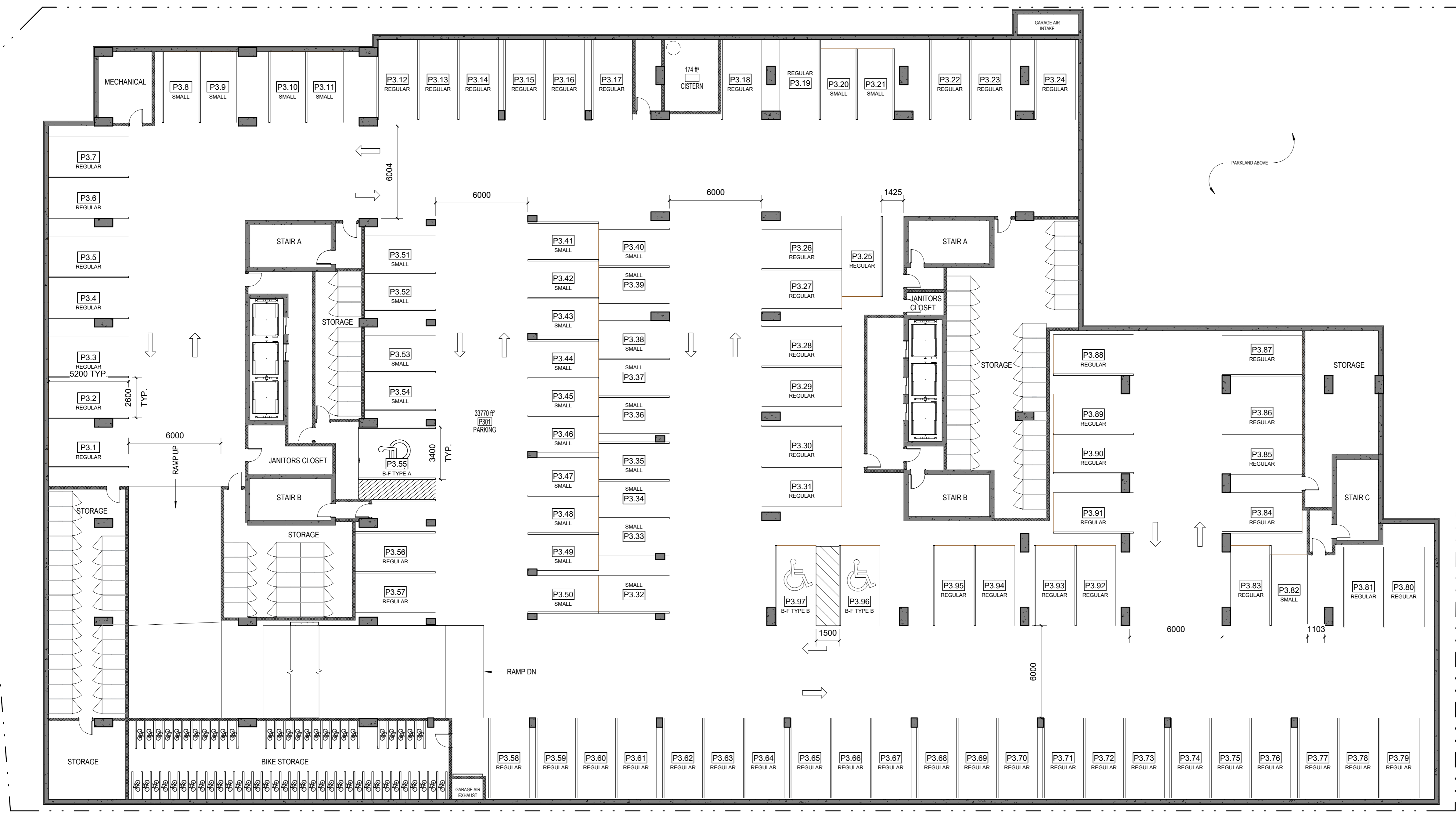
Dessiné par / Drawn by: Author  
No. projet / Project number: 2303

Vérifié par / Verified by: Checker  
No. dessin / Drawing number: 6  
Révision / Revision: 6

Echelle / Scale: 1:150

Date de création du dessin / Drawing creation date: 04/03/23

A.121



1 PARKING LEVEL P3  
A.121  
Echelle / Scale: 1:150

P3 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING- TYPE A	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	64
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m BF TYPE B	2
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.6m - SMALL CAR	30
Grand total:	97

P3 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	60
Grand total:	60

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer (Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer (Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H3C 1A9  
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613 695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

PARKING PLAN P2

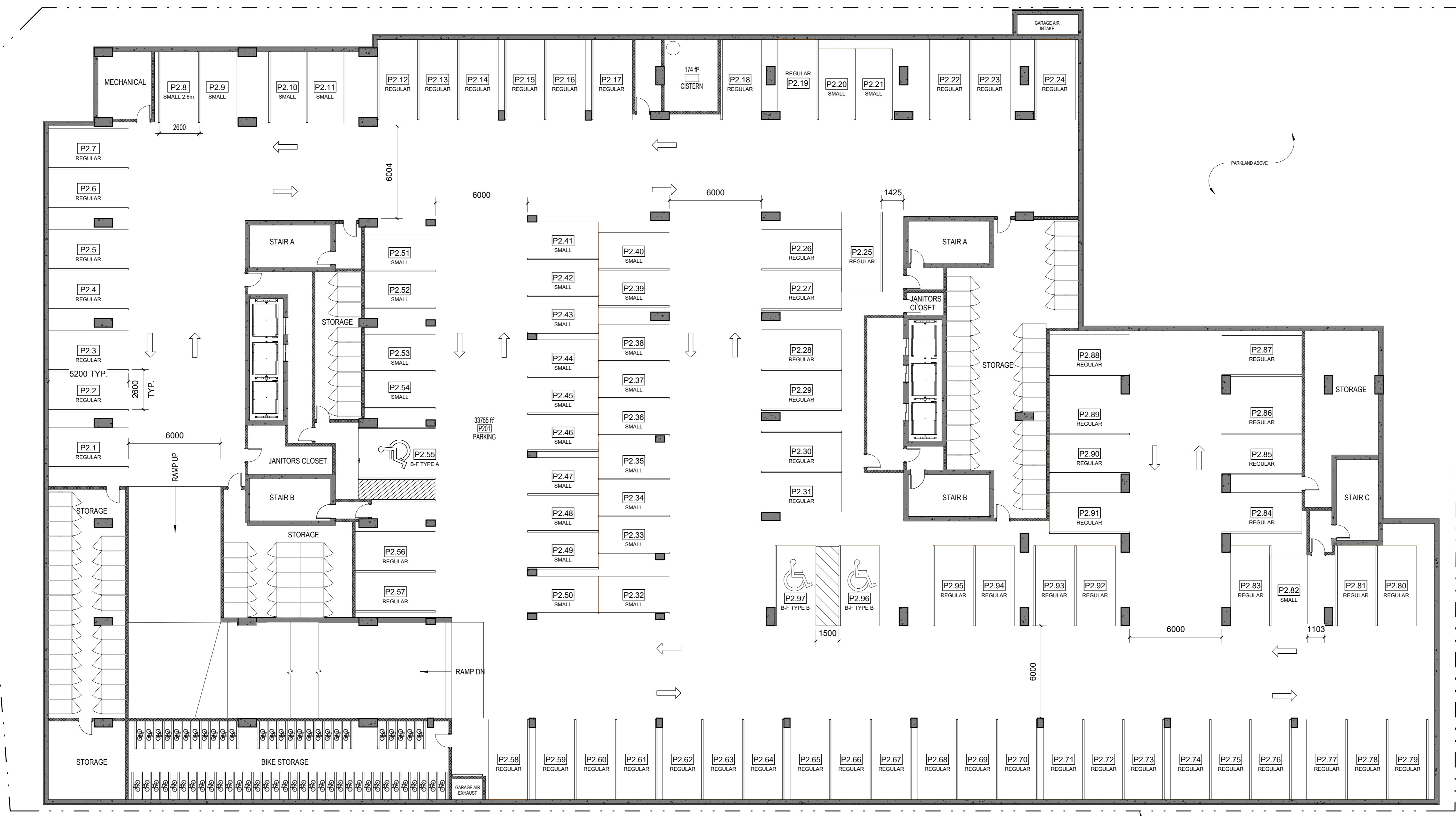
Dessiné par / Drawn by: KJ  
No. projet / Project number: 2303

Vérifié par / Verified by: RC  
No. dessin / Drawing number: 6

Echelle / Scale: 1:150

Date de création du dessin / Drawing creation date: 10/31/23

A.122



1 PARKING LEVEL P2  
A.122 ECHELLE / SCALE: 1:150

P2 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING: TYPE A	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	64
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m BF TYPE B	2
SMALL PARKING: 2.6m X 4.6m	1
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.6m - SMALL CAR	29
Grand total:	97

P2 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	60
Grand total:	60

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
QUALICORP 1 877 388 3128 | GINOGJA.COM  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. TORONTO, ONT. M5G 1C2

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect Collectif d'architectes

**figuri**

3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H3C 1A6  
T. 514 861-6122

252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613 695-6122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, sans le consentement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

**PARKING PLAN P1**

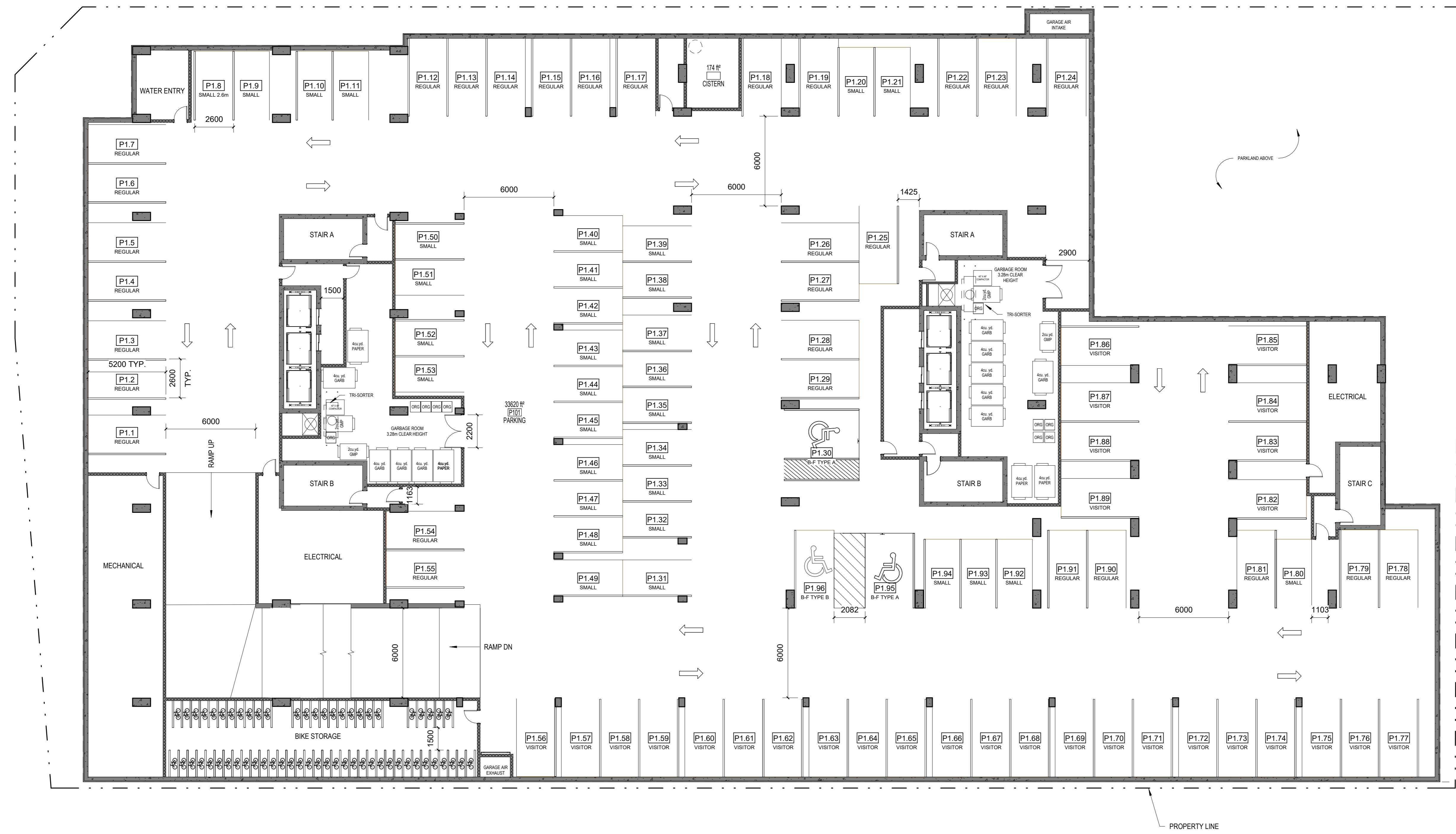
Dessiné par / Drawn by KJ No. projet / Project number 2303

Vérifié par / Verified by RC No. dessin / Drawing number

Echelle / Scale 1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date 10/31/23

**A.123**

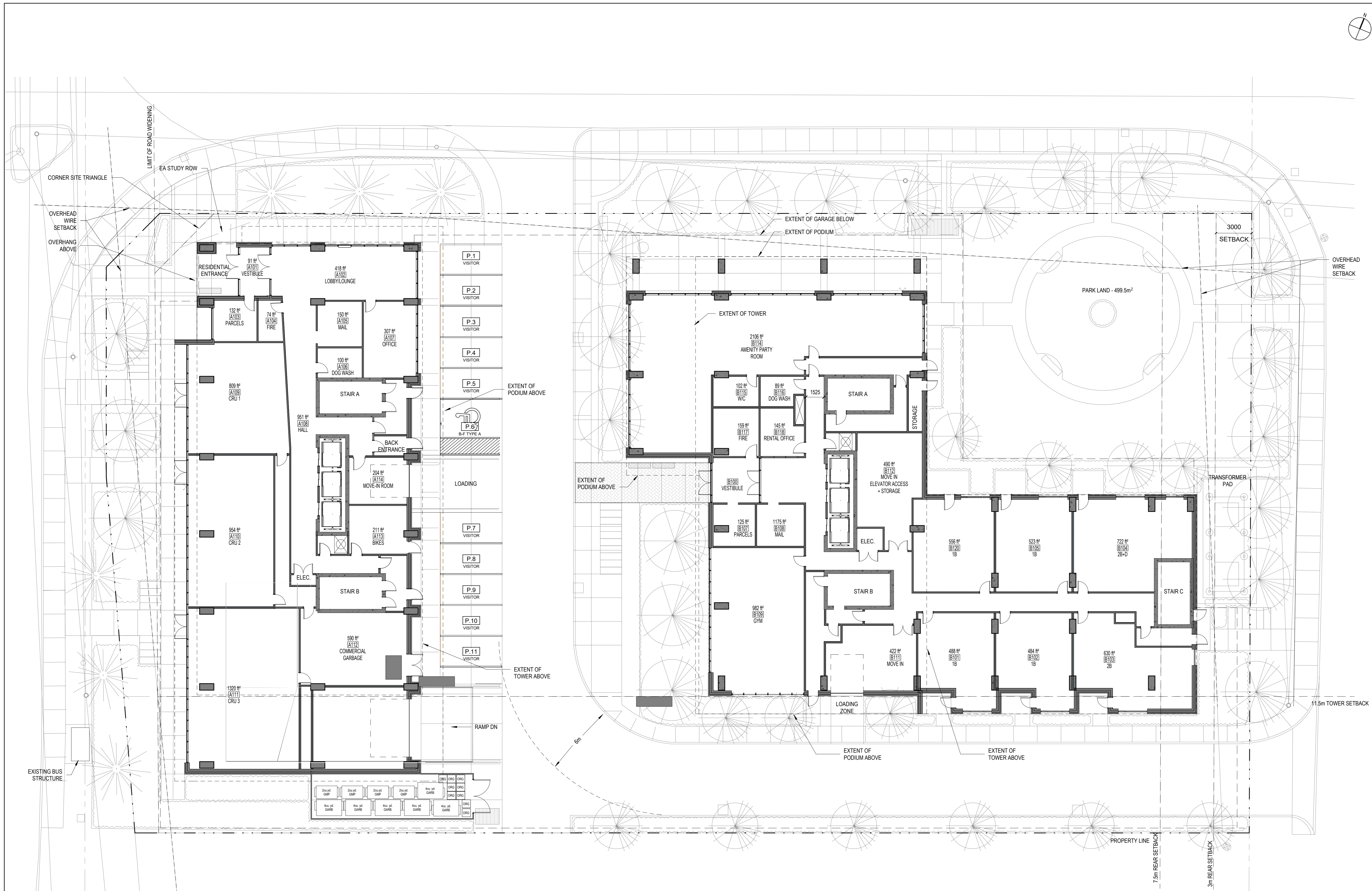


**1** PARKING LEVEL P1  
A.123  
ECHELLE / SCALE: 1:150

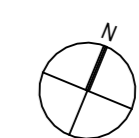
PARKING SPOTS:  
P1 = 96  
P2 = 97  
P3 = 97  
P4 = 100  
TOTAL = 390

P1 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING - TYPE A	2
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	30
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m BF TYPE B	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m VISITOR	30
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.8m - SMALL CAR	32
SMALL PARKING - E 2.6m X 4.8m - SMALL CAR w wall	1
Grand total:	96

P1 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	59
Grand total	59



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2



Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

**figuri**

252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613.695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé en tout ou en partie sans l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Seal / Sceau

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**

ROBERTO CRUZOS  
LICENCE  
1421

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Projet

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Title / Titre  
**GROUND FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by  
KJ

No. projet / Project number  
2303

Vérifié par / Verified by  
RC

No. dessin / Drawing number  
Revision / Revision

Echelle / Scale  
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date  
10/31/23

**1**  
A.124  
GROUND FLOOR PLAN  
Echelle / Scale: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
SARALOU | 819.338.1918 | GINOGJA.COM  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. TORONTO, ONT. M5G 1C5

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes  
**figurari**  
www.figurari.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title  
**FLOOR PLAN - LEVEL 2**

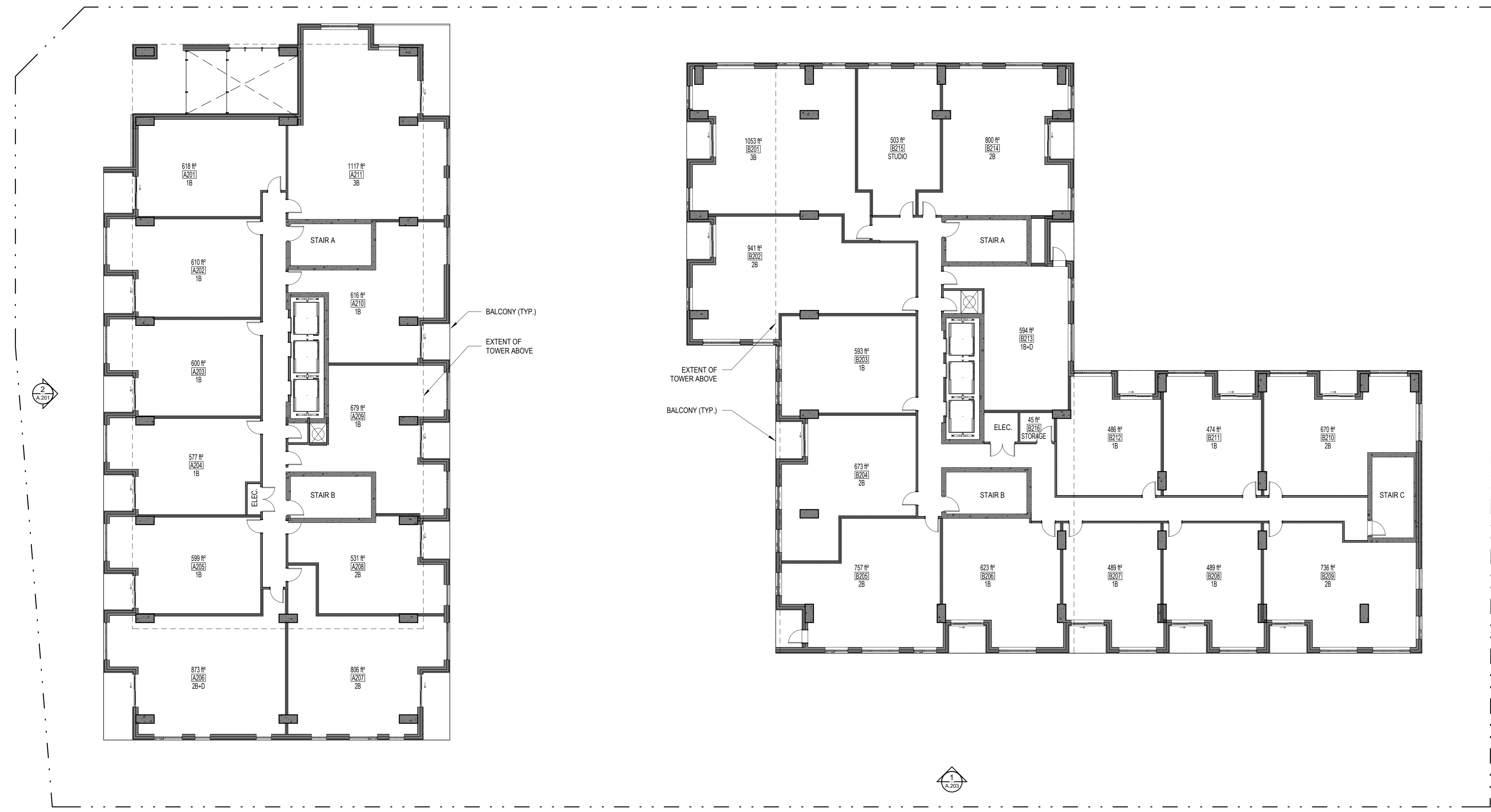
Dessiné par / Drawn by  
Author  
No. projet / Project number  
Z303

Vérifié par / Verified by  
Checker  
No. dessin / Drawing number  
Révision / Revision  
6

Echelle / Scale  
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date  
04/06/23

**A.125**



**1**  
A.125  
FLOOR PLAN - LEVEL 2  
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect



Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Source / Source

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**  
ROBERTO CRUZOS  
LICENCE 17421

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Title / Titre  
**FLOOR PLAN - TYPICAL PODIUM**

Dessiné par / Drawn by  
KJ

No. projet / Project number  
2303

Vérifié par / Verified by  
RC

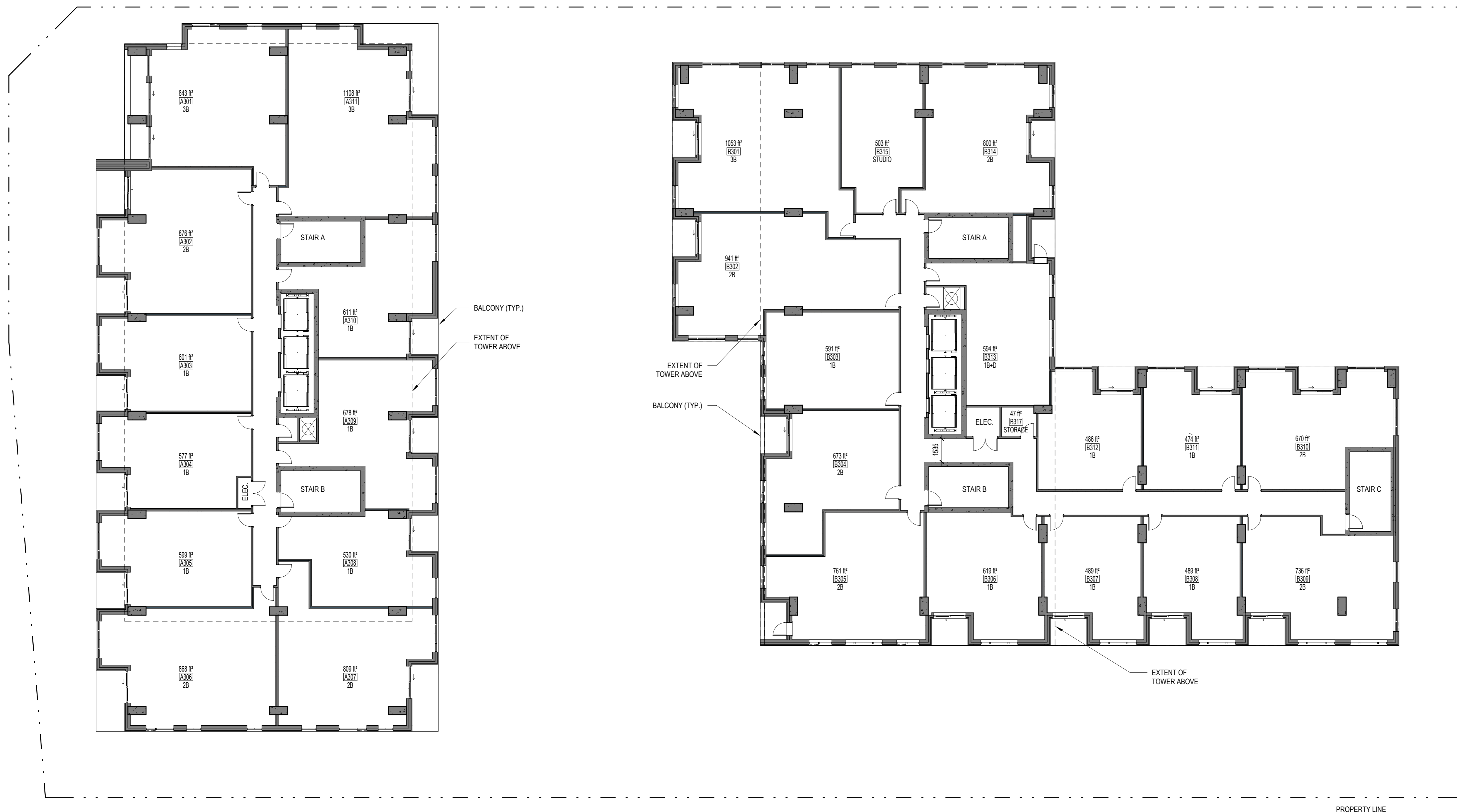
No. dessin / Drawing number  
Revision / Revision

Echelle / Scale  
1 : 150

6

Date de création du dessin / Drawing creation date  
10/31/23

**A.126**



**1**  
A.126  
FLOOR PLAN - TYPICAL PODIUM  
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**egis**

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA INC.**  
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
SULLY, ONT. L8P 1R9 | G.INGENIER@GJA.COM  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. (ST. JAMES CHURCH) | N1C 1G2

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

**Figuri**

Figuri

252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613.695-6122

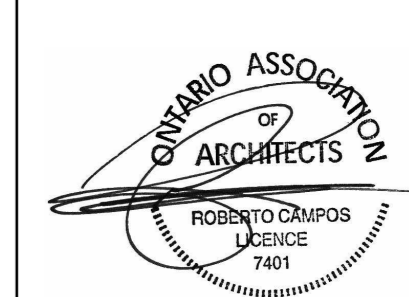
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scéma / Seal



Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

FLOOR PLAN - LEVEL 5

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision /

Echelle / Scale

6

1 : 150

Date de création du dessin /

Drawing creation date

04/03/23

**A.127**



**1**  
A.127  
FLOOR PLAN - LEVEL 5  
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**egis**

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA INC.**  
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
SALICOR | 416-298-1918 | gja@salicor.com  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. (Dundas/Spadina) | ONTARIO | M5G 1C2

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

**fp 1**  
3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M9  
T. 514 861-6122

**figuri**

**fp 2**

252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613 695-6122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**  
ROBERTO CRUZOS  
LICENCE  
17421

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title  
**FLOOR PLAN - LEVEL 7**

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision /

Echelle / Scale

6

1 : 150

Date de création du dessin /

Drawing creation date

**A.128**



**1**  
A.128  
FLOOR PLAN - LEVEL 7  
ÉCHELLE / SCALE: 1:150

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M9  
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave  
Ottawa ON K2P 1B9  
T. 613 695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

**FLOOR PLAN - TYPICAL TOWER LEVELS 8-14**

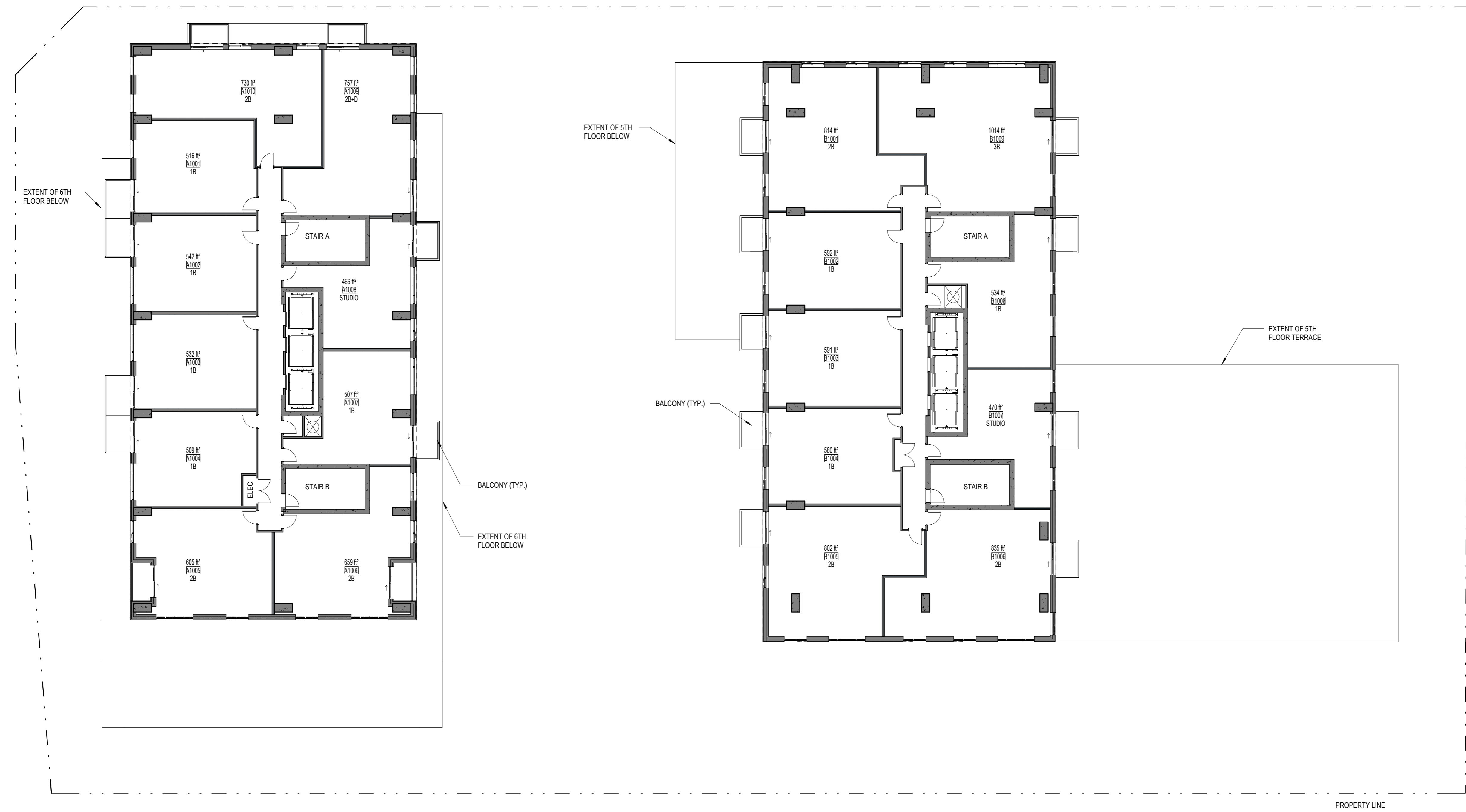
Dessiné par / Drawn by: KJ  
No. projet / Project number: Z303

Vérifié par / Verified by: RC  
No. dessin / Drawing number: 1  
Révision / Revision: 6

Echelle / Scale: 1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date: 10/31/23

**A.129**



**1** FLOOR PLAN - TYPICAL TOWER LEVELS 8-14  
A.129 ÉCHELLE / SCALE: 1:150





No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
SARALOU | 819.338.1118 | GINOGJA.COM  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. TORONTO, ONT. M5G 1C5

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

**figuri**

**figuri**  
252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613.695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et aviser immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

FLOOR PLAN - LEVEL 21

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

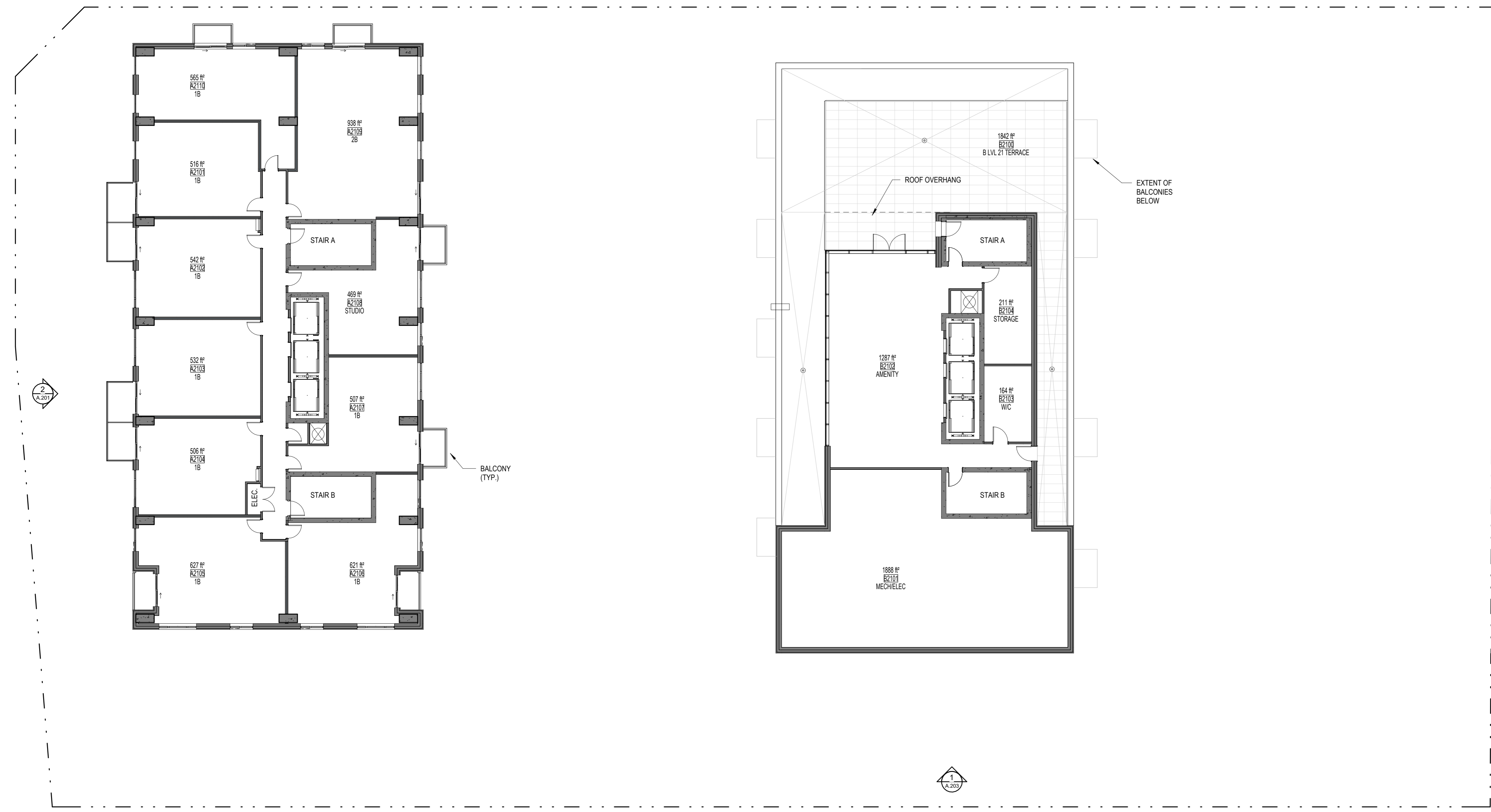
6

1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

**A.131**



**1**  
A.131  
FLOOR PLAN - LEVEL 21  
ÉCHELLE / SCALE: 1:150

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL, R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL, R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**egis**

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
3500, RUE J. B. B. | 1000  
110, BOULEVARD ROYAL | 1000

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

1p 1  
3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M9  
T. 514 861-6122

**figur**

2p 2  
252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613 695-6122

www.figur.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, sans la permission écrite et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**  
ROBERTO CRUZOS  
LICENCE  
17421

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Title / Title  
**FLOOR PLAN - LEVEL 22**

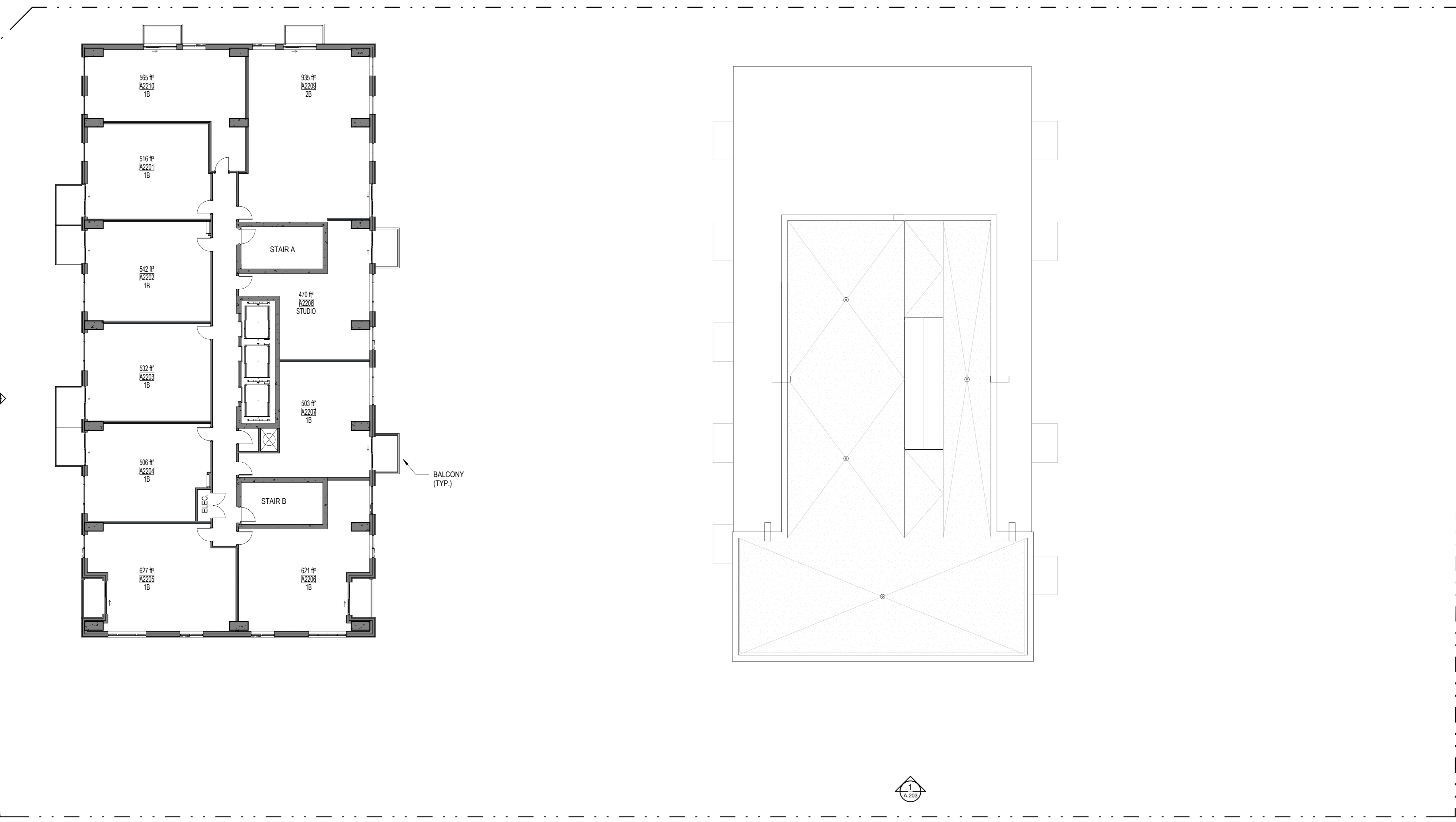
Dessiné par / Drawn by  
**Author**  
Z303

Vérifié par / Verified by  
**Checker**

Echelle / Scale  
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date  
04/03/23

**A.132**



**1**  
A.132  
FLOOR PLAN - LEVEL 22  
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Événement / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
GINO J. AVIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
SULLY, ONT. | 416-298-1118 | GINOGJA@GJA.COM  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. | OTTAWA, ONT. | K1P 1K2

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

**Figuri**

**Figuri**  
252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613.695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampille originale.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**  
ROBERTO CRUZOS  
LAURENCE  
19121

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title  
**ROOF PLAN - TOWER A**

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

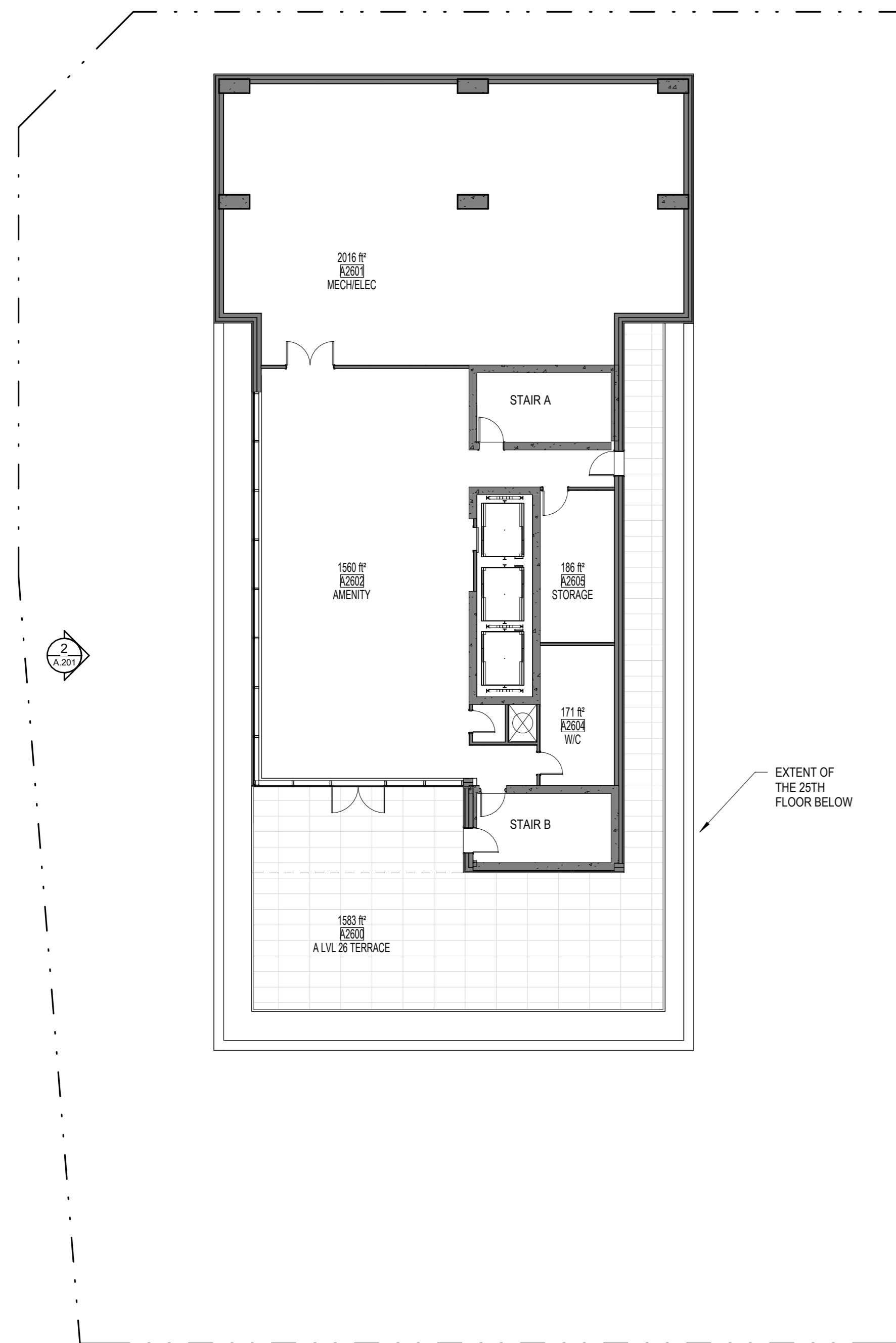
6

1 : 150

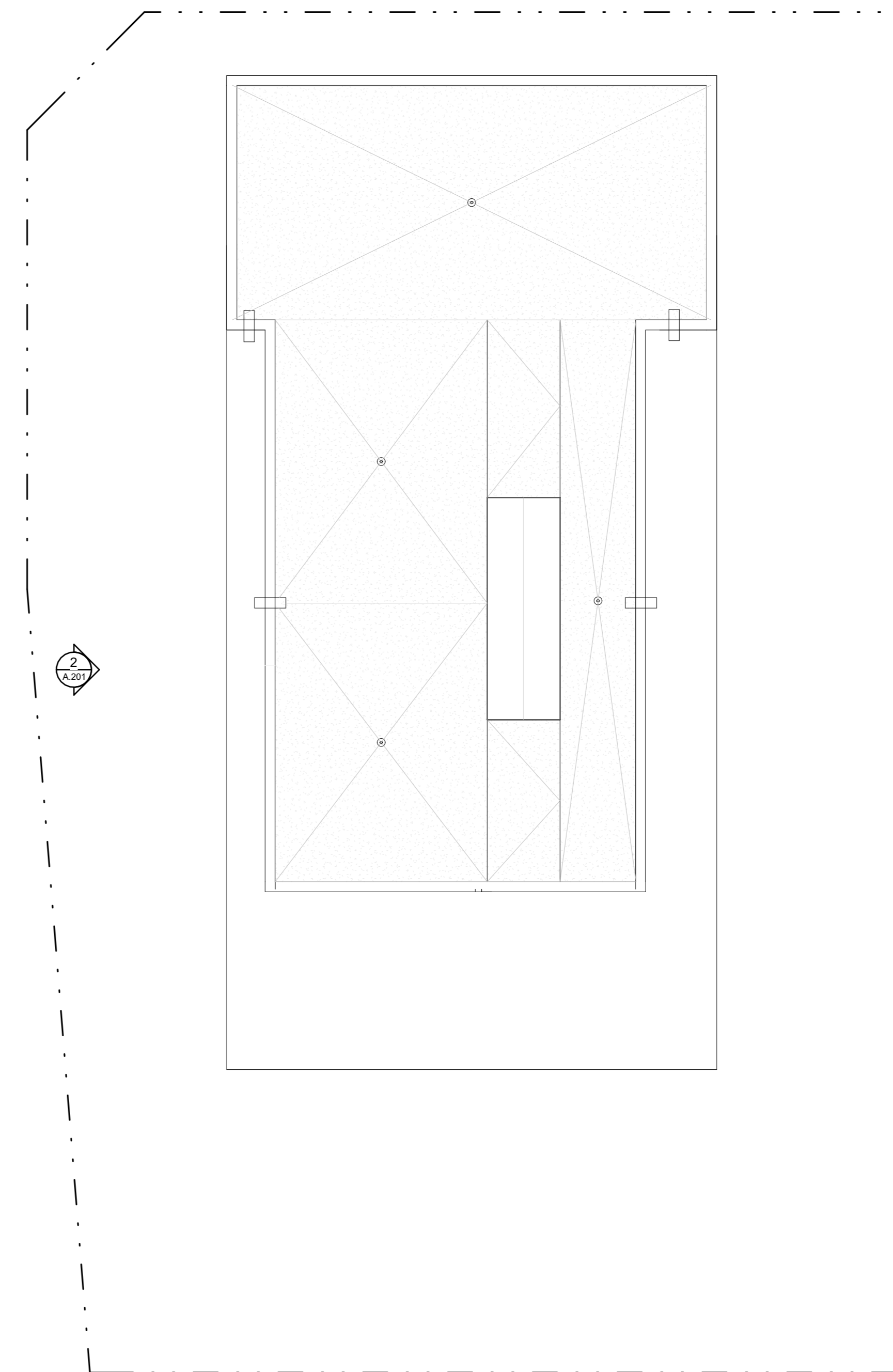
Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

**A.133**



**1**  
TOWER A TERRACE  
A.133  
ECHELLE / SCALE: 1:150



**2**  
TOWER A MECH ROOF  
A.133  
ECHELLE / SCALE: 1:150

**LEGEND**

- ◆ **MASONRY UNITS**  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS**  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**  
COLOUR: MEDIUM GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**  
COLOUR: LIGHT GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS**  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ **CURTAIN WALL**
- ◆ **CLADDING PANEL - VERTICAL**  
COLOUR: WOOD
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**  
COLOUR: CHARCOAL

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



**GJA INC.**  
GINO J. AVIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
SUIVANT LE 1 877-388-1118 | GINOGJA.COM  
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. TORONTO, ONT. M5G 1C2

Client / Client



Architecte / Architect

**figuri**  
Collectif d'architectes  
3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M6  
T. 514-861-6122

**figuri**  
252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613-695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et approuvé de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et assurer immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title  
**NORTH & EAST ELEVATIONS - TOWER A**

Dessiné par / Drawn by

Auteur

Checkeur

Echelle / Scale  
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date  
04/03/23

No. projet / Project number  
Z303

No. dessin / Drawing number

Revision / Revision

6

**A.200**



**1**  
NORTH ELEVATION - TOWER A  
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



**2**  
EAST ELEVATION - TOWER A  
ÉCHELLE / SCALE: 1:200

**LEGEND**

- ◆ MASONRY UNITS  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: MEDIUM GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: LIGHT GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ CURTAIN WALL
- ◆ CLADDING PANEL - VERTICAL  
COLOUR: WOOD
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: CHARCOAL

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**egis**

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
GINO J. AVIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
5000, rue St-Jacques, 1000  
110 0008, AV. ROAD UNIT #11, OTTAWA ONTARIO, K1V 1G2

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes  
3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M9  
T. 514 981-6122

**figur**

252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613 695-6122  
www.figur.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, copié, révisé ou approuvé de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**  
ROBERTO CRUZ POSE  
LICENCE 17421  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**

1531 St-Laurent Blvd

View / Vue  
**SOUTH & WEST ELEVATION - TOWER A**

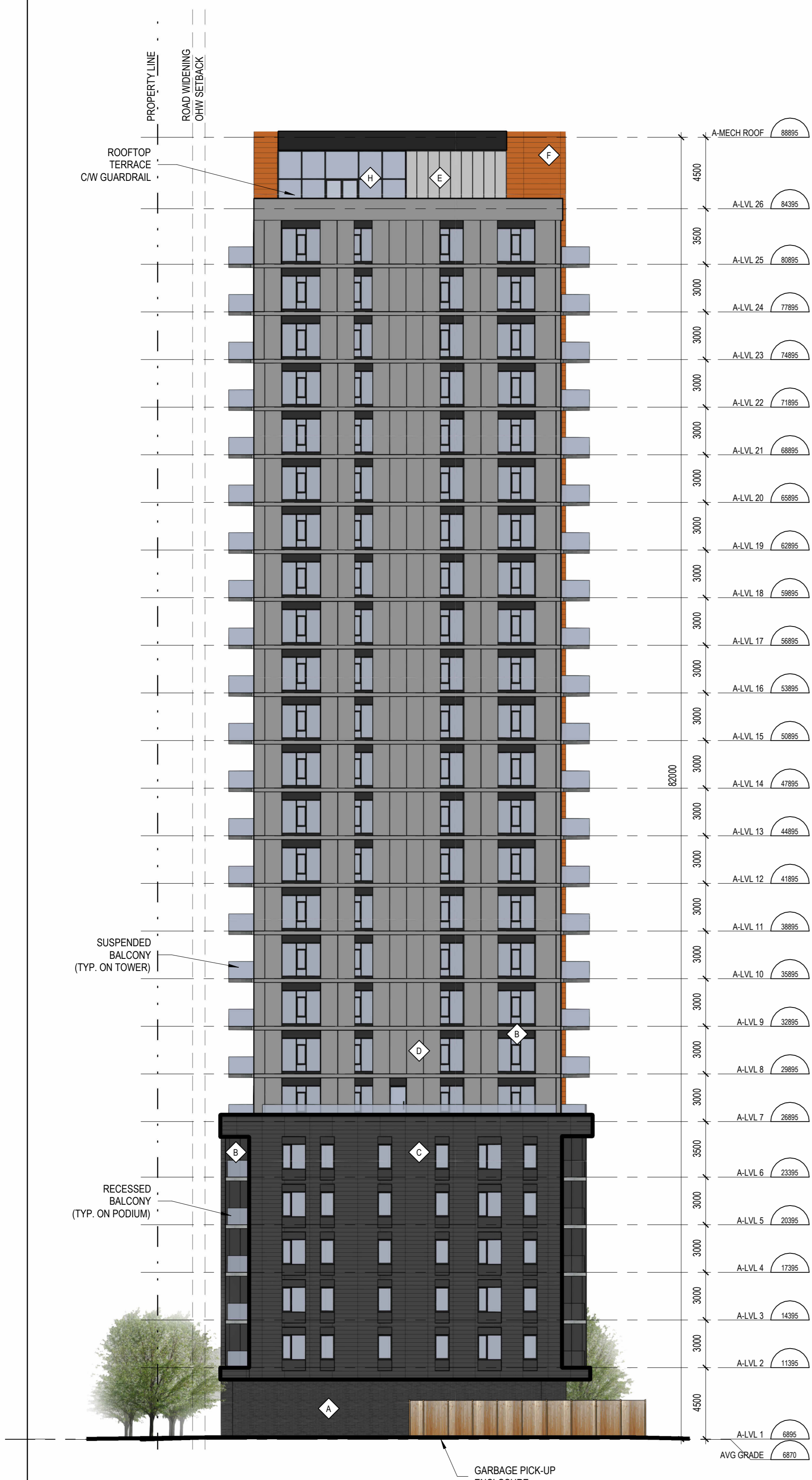
Dessiné par / Drawn by  
Author  
No. projet / Project number  
2303

Vérifié par / Verified by  
Checker  
No. dessin / Drawing number  
Revision / Revision  
6

Echelle / Scale  
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date  
04/03/23

**A.201**



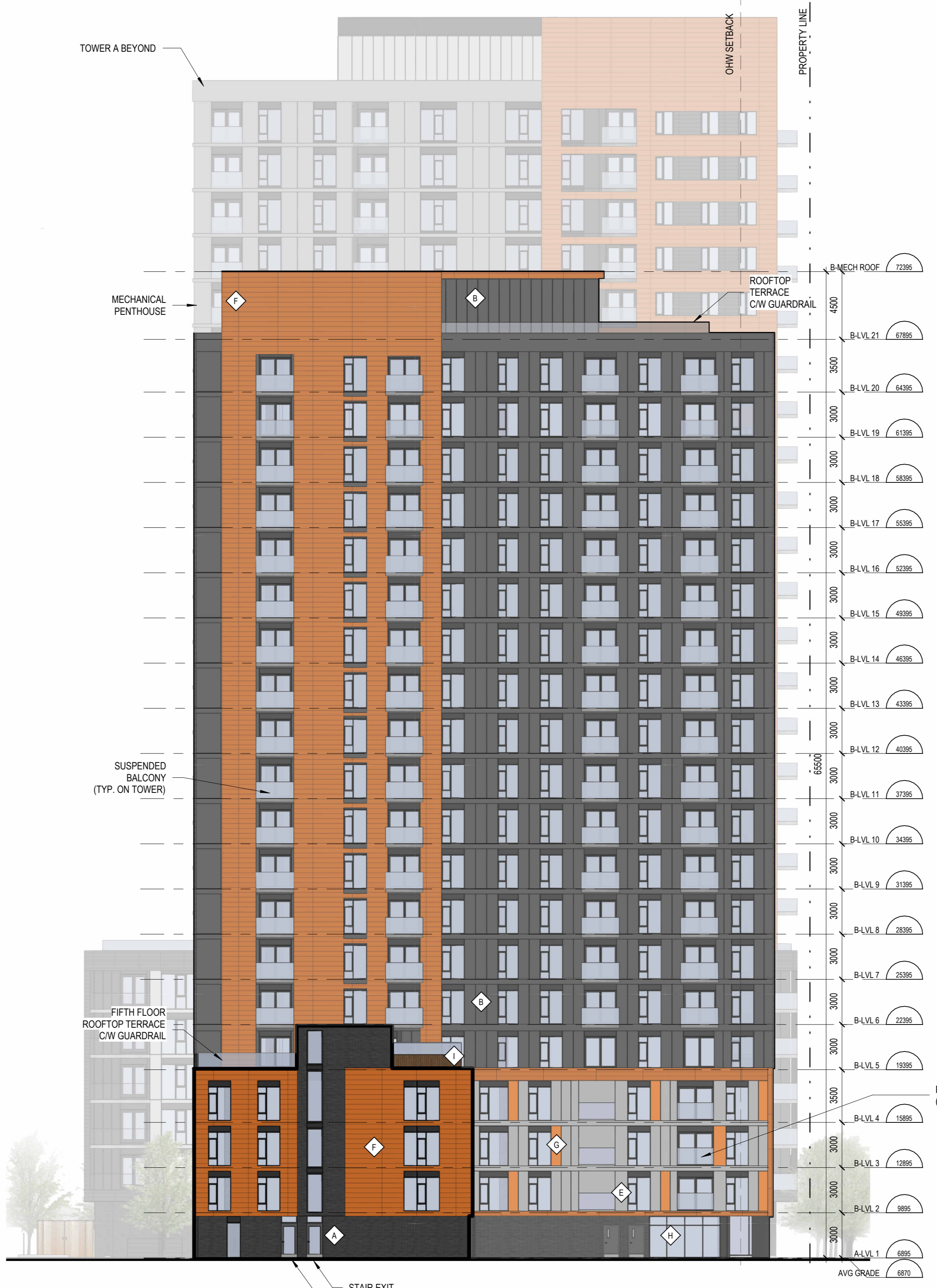
**1**  
SOUTH ELEVATION - TOWER A  
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



**2**  
WEST ELEVATION - TOWER A  
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



1 NORTH ELEVATION - TOWER B  
A.202  
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



2 EAST ELEVATION - TOWER B  
A.202  
ÉCHELLE / SCALE: 1:200

**LEGEND**

- ◆ MASONRY UNITS  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS  
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: MEDIUM GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: LIGHT GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ CURTAIN WALL
- ◆ CLADDING PANEL - VERTICAL  
COLOUR: WOOD
- ◆ CLADDING METAL PANEL  
COLOUR: CHARCOAL

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

Architecte paysagiste / Landscape Architect

**GJA** GJA INC.  
IGNO J. AVELLO / LANDSCAPE ARCHITECT  
5000, RUE J. B. LAFONT, 1018 J. GINGISSIAUX  
110 0008, AV. ROAD UNIT #11 (ST-LOUIS) ONTARIO, M2T 1G2

Client / Client

**KTS**  
PROPERTIES

Architecte / Architect Collectif d'architectes

figuri  
252 Argyle Ave  
Ottawa ON K1P 1B9  
T. 613.695.4122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright  
Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et approuvé de la signature et de l'estampille originale.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

PROFESSIONAL ASSOCIATION OF ARCHITECTS  
ROBERTO CRUZOS  
LICENCE 17421

Project / Project

**ST-LAURENT DEVELOPMENT**  
1531 St-Laurent Blvd

Plan / Plan  
**NORTH & EAST ELEVATION - TOWER B**

Dessiné par / Drawn by No. projet / Project number  
Author Z303

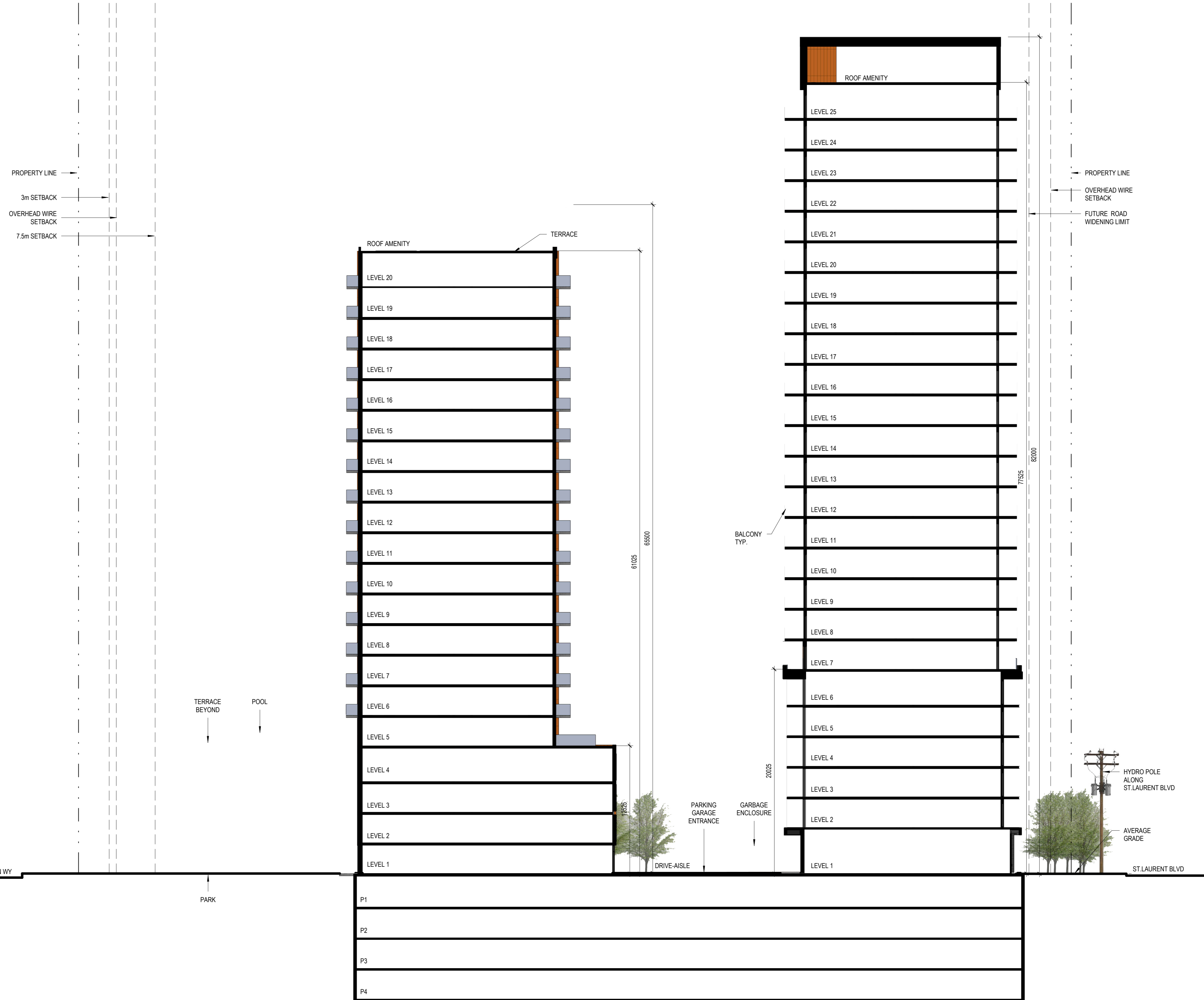
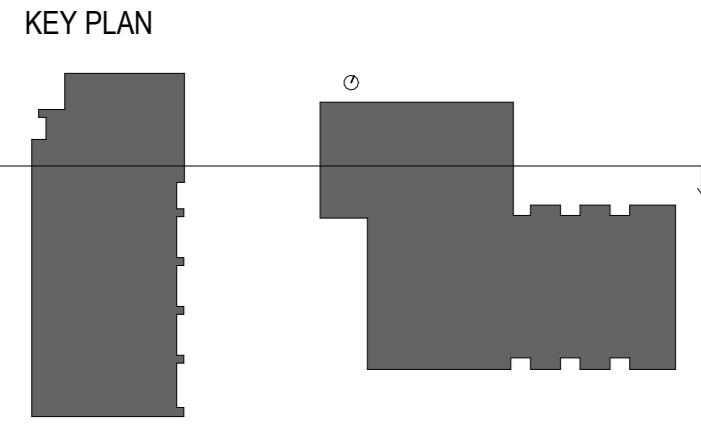
Vérifié par / Verified by No. dessin / Drawing number Révision / Revision  
Checker 6

Échelle / Scale  
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date  
04/03/23

**A.202**





1 TOWER A & B SECTION  
A.300 ECHELLE / SCALE: 1:200

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

**FOTENN**  
Planning + Design

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect



252 Argyle Ave  
Ottawa ON K2P 1R9  
T. 613-695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

SECTION

Dessiné par / Drawn by

Author

Vérifié par / Verified by

Checker

Échelle / Scale

Date de création du dessin / Drawing creation date

As indicated

04/03/23

No. projet / Project number

Z303

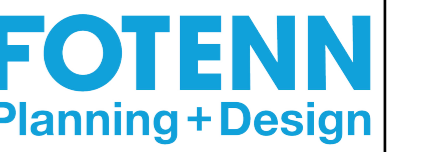
No. dessin / Drawing number

6

Revision / Revision

A.300

Urbaniste / Urban Planner

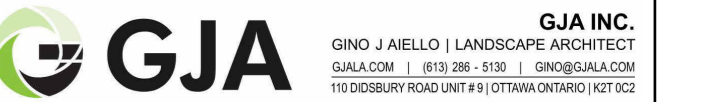


Ingénieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Ingénieur / Engineer  
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



GJA INC.  
 GINO J. AIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT  
 110 DUNDAS ST. W. 10TH FLOOR  
 TORONTO, ONTARIO M5G 1C2

Client / Client



Architecte / Architect

Collectif d'architectes

1p 1  
 3550, Saint-Antoine O.  
 Montréal QC H4C 1M9  
 T. 514 861-6122



1p 2  
 252 Argyle Ave  
 Ottawa ON K2P 1B9  
 T. 613 695-6122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit. Il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title

SECTION

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

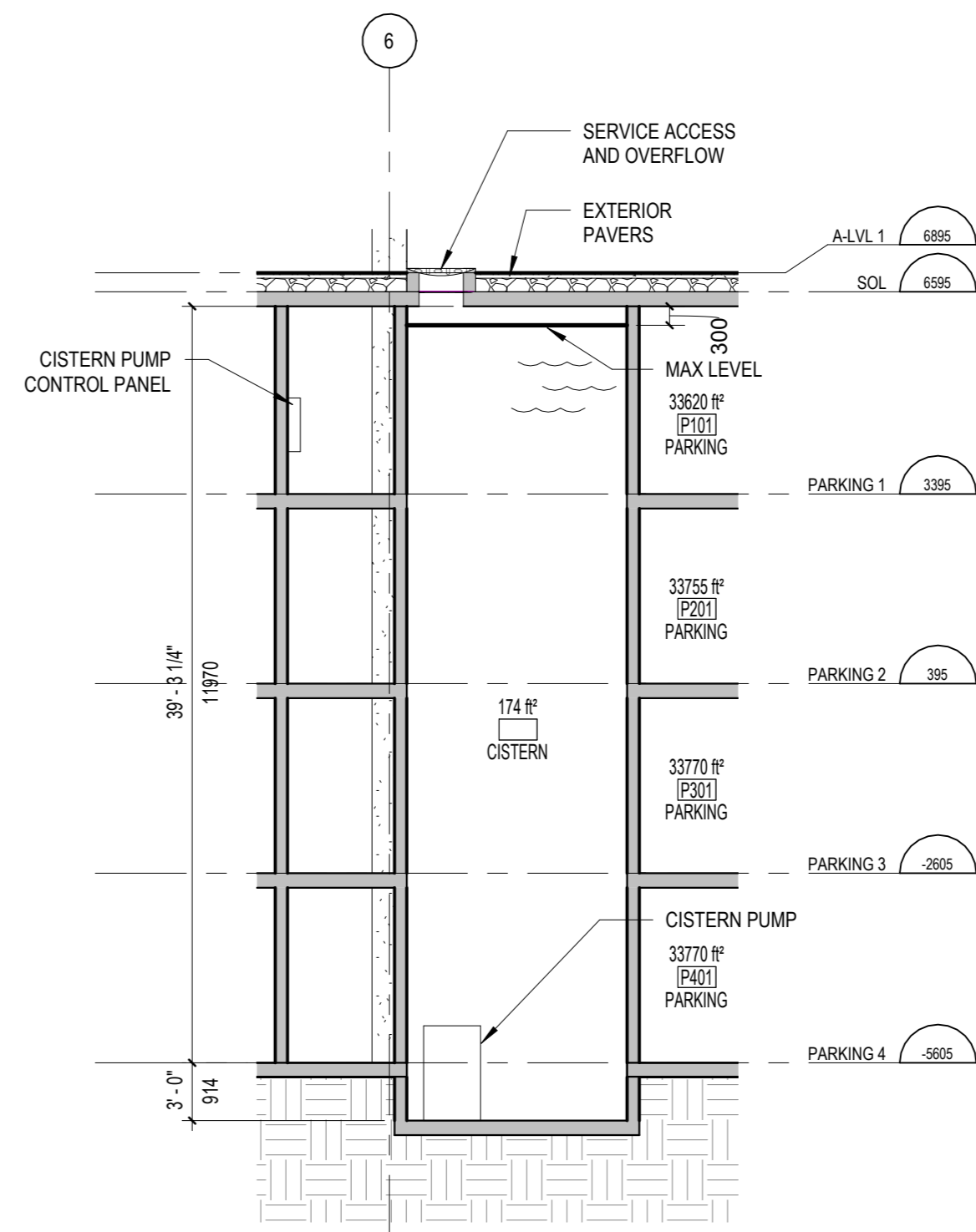
6

1 : 100

Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

A.301



1 CISTERN SECTION  
 A.301 ÉCHELLE / SCALE: 1 : 100