

NOT FOR CONSTRUCTION /
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

3.3	33% REVISION 3	2023/11/13
3.2	33% REVISION 2	2023/10/25
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

COMPLEX SITE PLAN

DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**

DATE : **2023/11/14**

DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**

REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**

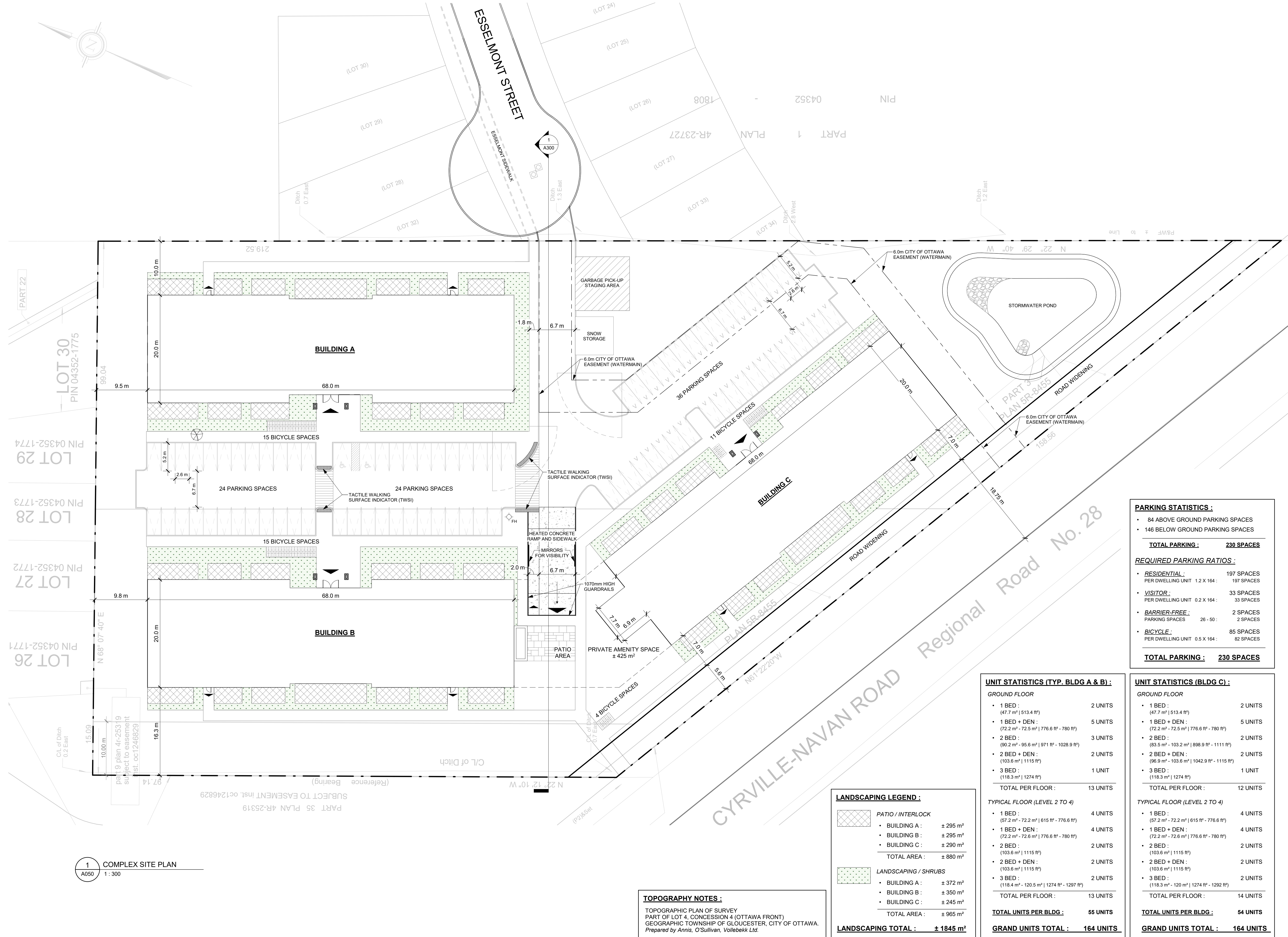
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 300**

PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**

DWG NO. / NO. DESSIN :

A050

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.3**



1 COMPLEX SITE PLAN

A050 1 : 300

TOPOGRAPHY NOTES :
TOPOGRAPHIC PLAN OF SURVEY
PART OF LOT 4, CONCESSION 4 (OTTAWA FRONT)
GEOGRAPHIC TOWNSHIP OF GLOUCESTER, CITY OF OTTAWA.
Prepared by Annis, O'Sullivan, Volebekk Ltd.

LANDSCAPING LEGEND :

	PATIO / INTERLOCK
• BUILDING A :	± 295 m ²
• BUILDING B :	± 295 m ²
• BUILDING C :	± 290 m ²
TOTAL AREA :	± 880 m²
	LANDSCAPING / SHRUBS
• BUILDING A :	± 372 m ²
• BUILDING B :	± 350 m ²
• BUILDING C :	± 245 m ²
TOTAL AREA :	± 965 m²
LANDSCAPING TOTAL :	± 1845 m²

UNIT STATISTICS (TYP. BLDG A & B) :

GROUND FLOOR	
• 1 BED : (47.7 m ² 513.4 ft ²)	2 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m ² - 72.5 m ² 776.6 ft ² - 780 ft ²)	5 UNITS
• 2 BED : (90.2 m ² - 95.6 m ² 971 ft ² - 1028.9 ft ²)	3 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m ² 1115 ft ²)	2 UNITS
• 3 BED : (118.3 m ² 1274 ft ²)	1 UNIT
TOTAL PER FLOOR :	13 UNITS
TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)	
• 1 BED : (57.2 m ² - 72.2 m ² 615 ft ² - 776.6 ft ²)	4 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m ² - 72.6 m ² 776.6 ft ² - 780 ft ²)	4 UNITS
• 2 BED : (103.6 m ² 1115 ft ²)	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m ² 1115 ft ²)	2 UNITS
• 3 BED : (118.4 m ² - 120.5 m ² 1274 ft ² - 1297 ft ²)	2 UNITS
TOTAL PER FLOOR :	13 UNITS
TOTAL UNITS PER BLDG :	55 UNITS
GRAND UNITS TOTAL :	164 UNITS

UNIT STATISTICS (BLDG C) :

GROUND FLOOR	
• 1 BED : (47.7 m ² 513.4 ft ²)	2 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m ² - 72.5 m ² 776.6 ft ² - 780 ft ²)	5 UNITS
• 2 BED : (83.5 m ² - 103.2 m ² 898.9 ft ² - 1111 ft ²)	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (96.9 m ² - 103.6 m ² 1042.9 ft ² - 1115 ft ²)	2 UNITS
• 3 BED : (118.3 m ² 1274 ft ²)	1 UNIT
TOTAL PER FLOOR :	12 UNITS
TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)	
• 1 BED : (57.2 m ² - 72.2 m ² 615 ft ² - 776.6 ft ²)	4 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m ² - 72.6 m ² 776.6 ft ² - 780 ft ²)	4 UNITS
• 2 BED : (103.6 m ² 1115 ft ²)	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m ² 1115 ft ²)	2 UNITS
• 3 BED : (118.4 m ² - 120 m ² 1274 ft ² - 1292 ft ²)	2 UNITS
TOTAL PER FLOOR :	14 UNITS
TOTAL UNITS PER BLDG :	54 UNITS
GRAND UNITS TOTAL :	164 UNITS

PARKING STATISTICS :

- 84 ABOVE GROUND PARKING SPACES
- 146 BELOW GROUND PARKING SPACES

TOTAL PARKING : 230 SPACES

REQUIRED PARKING RATIOS :

- RESIDENTIAL :** 197 SPACES PER DWELLING UNIT 1.2 X 164 :
- VISITOR :** 33 SPACES PER DWELLING UNIT 0.2 X 164 :
- BARRIER-FREE :** 2 SPACES PARKING SPACES 26 - 50 :
- BICYCLE :** 85 SPACES PER DWELLING UNIT 0.5 X 164 :

TOTAL PARKING : 230 SPACES

NOT FOR CONSTRUCTION
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.3	33% REVISION 3	2023/11/13
3.2	33% REVISION 2	2023/10/25
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

COMPLEX SITE PLAN - GROUND FLOOR LEVEL

DRAWING INFORMATION / INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**

DATE : **2023/11/14**

DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**

REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**

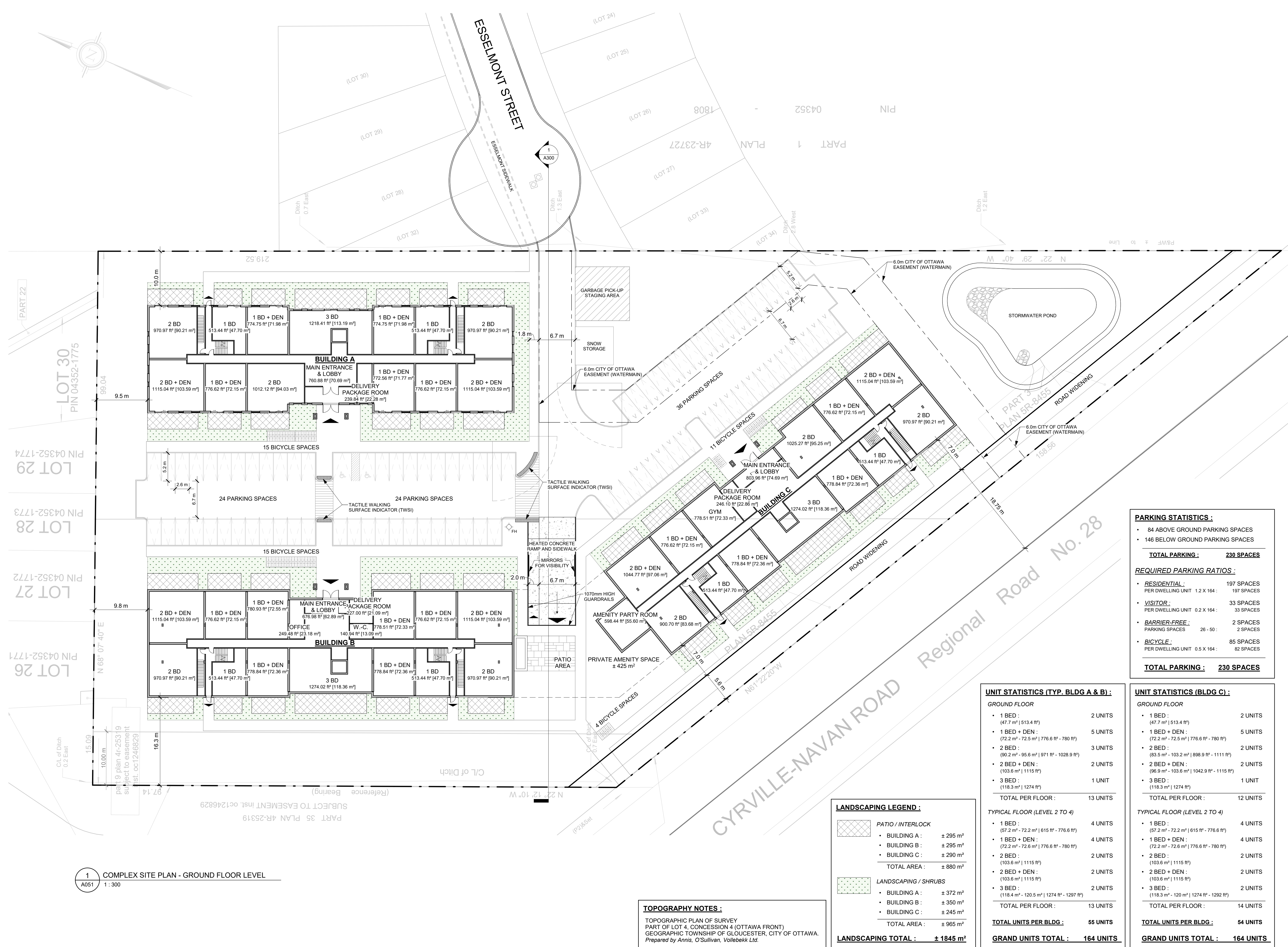
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 300**

PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**

DWG NO. / NO. DESSIN :

A051

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.3**



PARKING STATISTICS :

- 84 ABOVE GROUND PARKING SPACES
- 146 BELOW GROUND PARKING SPACES

TOTAL PARKING : 230 SPACES

REQUIRED PARKING RATIOS :

- RESIDENTIAL :** 197 SPACES PER DWELLING UNIT 1.2 X 164 :
- VISITOR :** 33 SPACES PER DWELLING UNIT 0.2 X 164 :
- BARRIER-FREE :** 2 SPACES PARKING SPACES 26 - 50 :
- BICYCLE :** 85 SPACES PER DWELLING UNIT 0.5 X 164 :

TOTAL PARKING : 230 SPACES

UNIT STATISTICS (TYP. BLDG A & B) :

FLOOR	UNIT TYPE	QUANTITY
GROUND FLOOR	1 BED : (47.7 m² 513.4 ft²)	2 UNITS
	1 BED + DEN : (72.2 m² - 72.5 m² 776.6 ft² - 780 ft²)	5 UNITS
	2 BED : (90.2 m² - 95.6 m² 971 ft² - 1028.9 ft²)	3 UNITS
	2 BED + DEN : (103.6 m² 1115 ft²)	2 UNITS
	3 BED : (118.3 m² 1274 ft²)	1 UNIT
	TOTAL PER FLOOR :	
TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)	1 BED : (57.2 m² - 72.2 m² 615 ft² - 776.6 ft²)	4 UNITS
	1 BED + DEN : (72.2 m² - 72.6 m² 776.6 ft² - 780 ft²)	4 UNITS
	2 BED : (103.6 m² 1115 ft²)	2 UNITS
	2 BED + DEN : (103.6 m² 1115 ft²)	2 UNITS
	3 BED : (118.4 m² - 120.5 m² 1274 ft² - 1297 ft²)	2 UNITS
	TOTAL PER FLOOR :	
TOTAL UNITS PER BLDG :		55 UNITS
GRAND UNITS TOTAL :		164 UNITS

UNIT STATISTICS (BLDG C) :

FLOOR	UNIT TYPE	QUANTITY
GROUND FLOOR	1 BED : (47.7 m² 513.4 ft²)	2 UNITS
	1 BED + DEN : (72.2 m² - 72.5 m² 776.6 ft² - 780 ft²)	5 UNITS
	2 BED : (83.5 m² - 103.2 m² 898.9 ft² - 1111 ft²)	2 UNITS
	2 BED + DEN : (96.9 m² - 103.6 m² 1042.9 ft² - 1115 ft²)	2 UNITS
	3 BED : (118.3 m² 1274 ft²)	1 UNIT
	TOTAL PER FLOOR :	
TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)	1 BED : (57.2 m² - 72.2 m² 615 ft² - 776.6 ft²)	4 UNITS
	1 BED + DEN : (72.2 m² - 72.6 m² 776.6 ft² - 780 ft²)	4 UNITS
	2 BED : (103.6 m² 1115 ft²)	2 UNITS
	2 BED + DEN : (103.6 m² 1115 ft²)	2 UNITS
	3 BED : (118.4 m² - 120 m² 1274 ft² - 1292 ft²)	2 UNITS
	TOTAL PER FLOOR :	
TOTAL UNITS PER BLDG :		54 UNITS
GRAND UNITS TOTAL :		164 UNITS

LANDSCAPING LEGEND :

	PATIO / INTERLOCK
• BUILDING A :	± 295 m²
• BUILDING B :	± 295 m²
• BUILDING C :	± 290 m²
TOTAL AREA :	± 880 m²
	LANDSCAPING / SHRUBS
• BUILDING A :	± 372 m²
• BUILDING B :	± 350 m²
• BUILDING C :	± 245 m²
TOTAL AREA :	± 965 m²
LANDSCAPING TOTAL :	± 1845 m²

TOPOGRAPHY NOTES :
TOPOGRAPHIC PLAN OF SURVEY
PART OF LOT 4, CONCESSION 4 (OTTAWA FRONT)
GEOGRAPHIC TOWNSHIP OF GLOUCESTER, CITY OF OTTAWA.
Prepared by Annis, O'Sullivan, Volebekk Ltd.

1 COMPLEX SITE PLAN - GROUND FLOOR LEVEL
A051 1 : 300

NOT FOR CONSTRUCTION
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous informations contenues a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confiance sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

PARKING STATISTICS :	
• 84 ABOVE GROUND PARKING SPACES	
• 146 BELOW GROUND PARKING SPACES	
TOTAL PARKING :	230 SPACES
REQUIRED PARKING RATIOS :	
• RESIDENTIAL :	197 SPACES
PER DWELLING UNIT 1.2 X 164 :	197 SPACES
• VISITOR :	33 SPACES
PER DWELLING UNIT 0.2 X 164 :	33 SPACES
• BARRIER-FREE :	2 SPACES
PARKING SPACES 26 - 50 :	2 SPACES
• BICYCLE :	85 SPACES
PER DWELLING UNIT 0.5 X 164 :	82 SPACES
TOTAL PARKING :	230 SPACES
PRIVATE LOCKERS :	
TOTAL PRIVATE LOCKERS:	± 130

3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

**COMPLEX P1 PLAN -
PARKING LEVEL**

DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**

DATE : **2023/06/05**

DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**

REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**

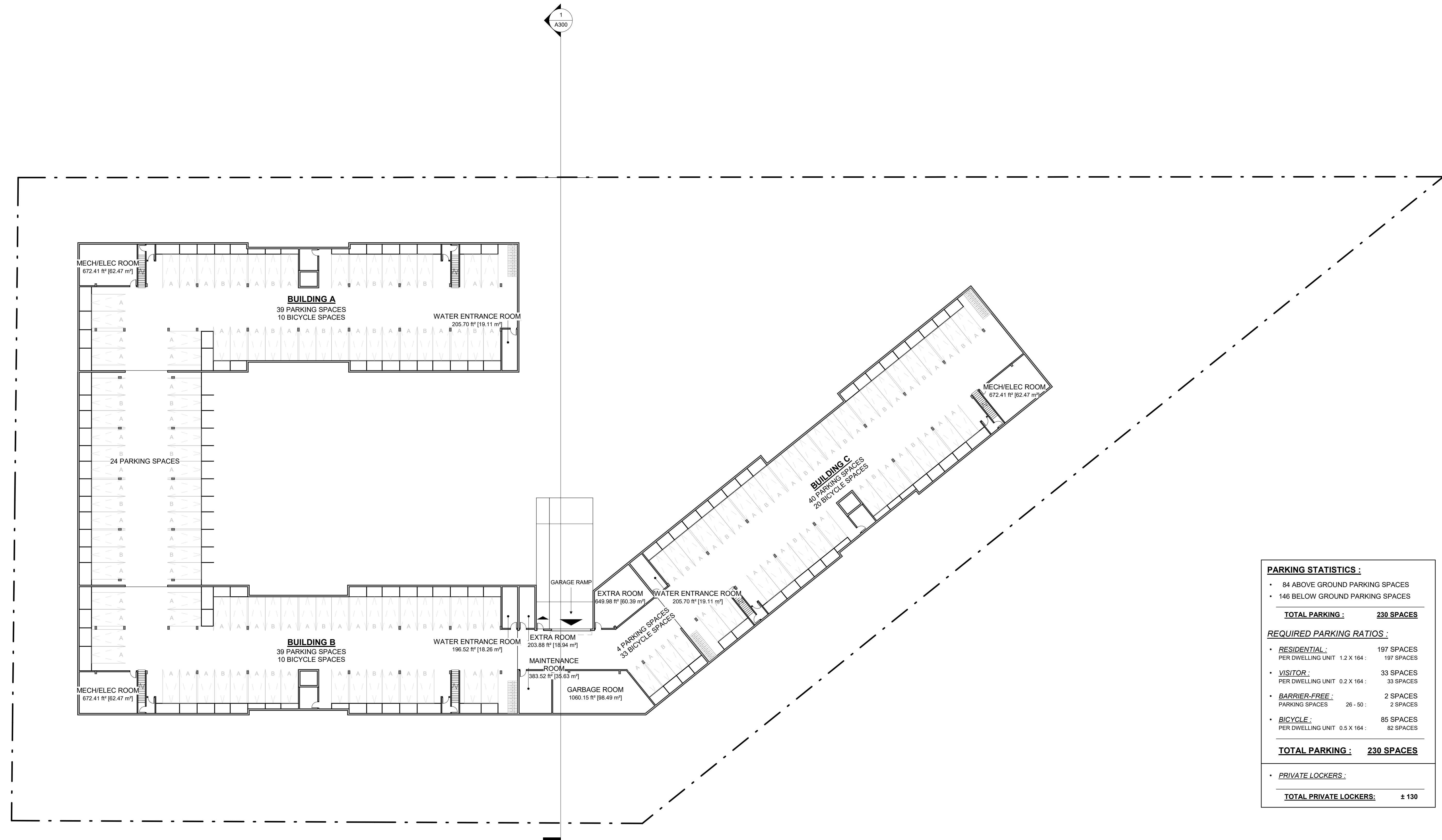
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 300**

PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**

DWG NO. / NO. DESSIN :

A052

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.0**



1 COMPLEX P1 PLAN - PARKING LEVEL
A052 1 : 300

NOT FOR CONSTRUCTION /
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

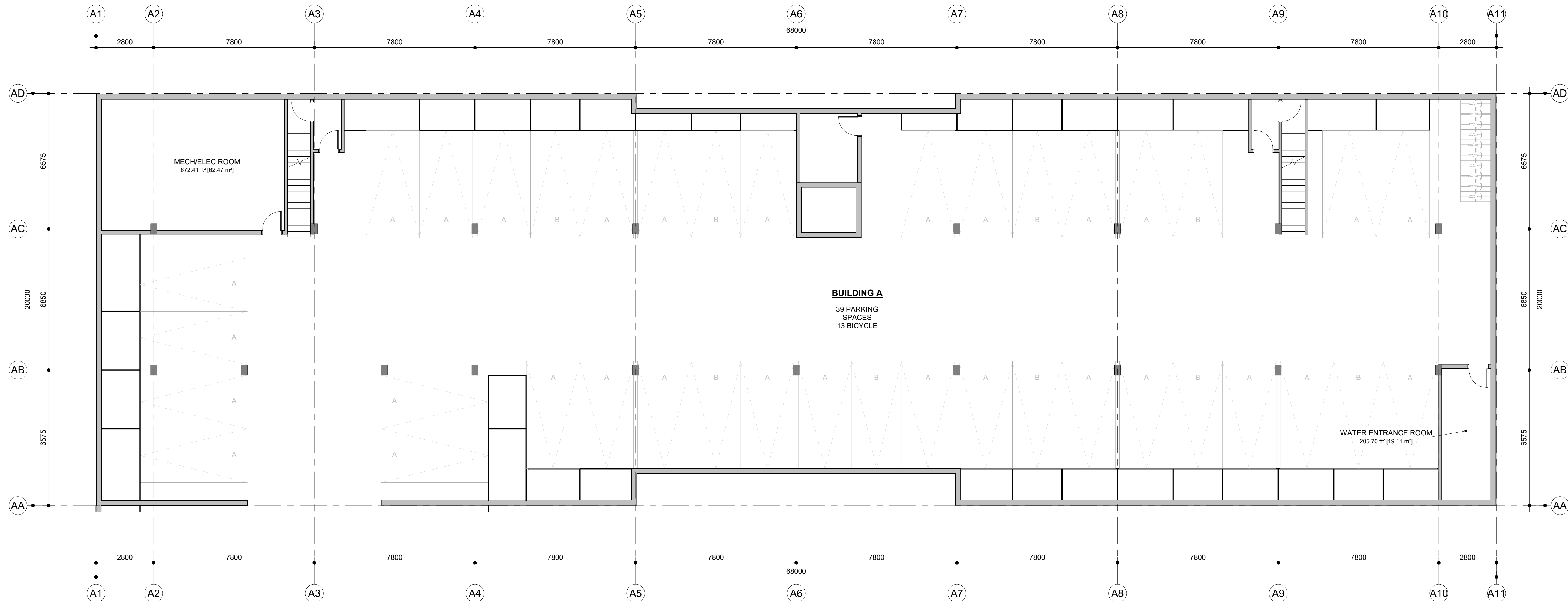
LEVEL P1 - PARKING PLAN

DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**
DATE : **2023/06/05**
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**
DWG NO. / NO. DESSIN :

A100

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.0**



1 BUILDING A - LEVEL P1 - PARKING PLAN
A100 1 : 100

NOT FOR CONSTRUCTION /
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus à l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué à aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

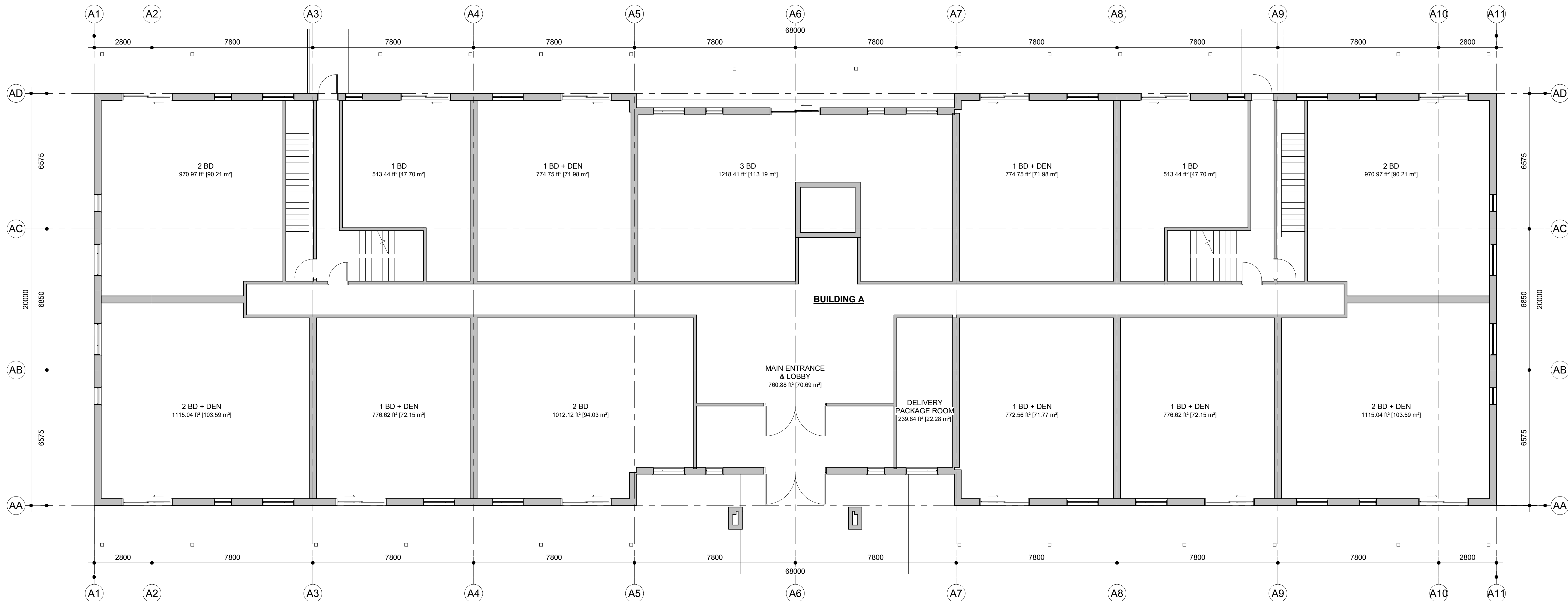
GROUND FLOOR PLAN

DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**
DATE : **2023/10/18**
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**
DWG NO. / NO. DESSIN :

A101

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.1**



1 BUILDING A - LEVEL 1 - GROUND FLOOR PLAN
A101 1 : 100

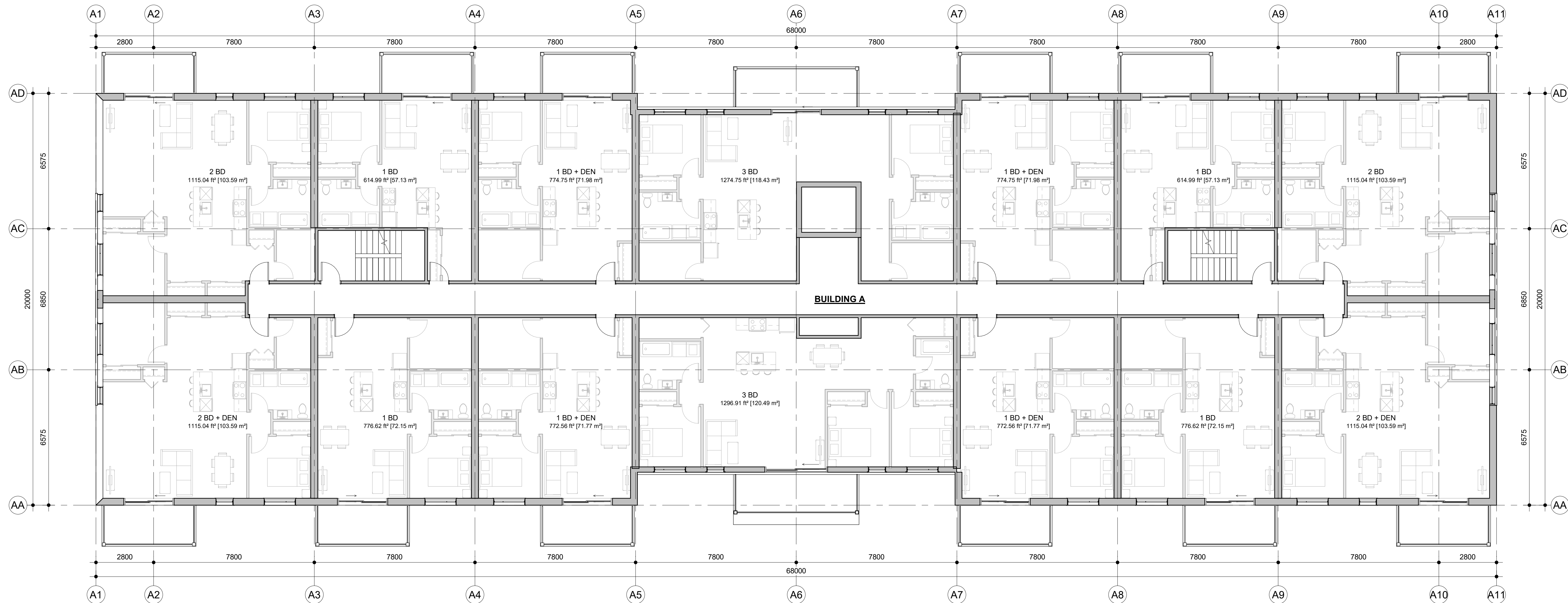
NOT FOR CONSTRUCTION
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture



KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

LEVEL 2-4 FLOOR PLAN

DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**
DATE : **2023/10/18**
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**
DWG NO. / NO. DESSIN :

A102

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.1**

1 BUILDING A - LEVEL 2 TO 4 - TYPICAL FLOOR PLAN
A102 1 : 100

NOT FOR CONSTRUCTION /
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous informations contenues a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confiance sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

ELEVATIONS

**DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :**

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**
DATE : **2023/10/18**
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**
DWG NO. / NO. DESSIN : **A200**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.1**



1 BUILDING A - WEST ELEVATION
A200 1 : 100



2 BUILDING A - EAST ELEVATION
A200 1 : 100

EXTERIOR MATERIAL LEGEND

	BR-1 MASONRY UNITS (BRICK) MANUFACTURER: PERMACON MODEL: MELVILLE SLIK COLOUR: TBD
	EF-1 EIFS: EXTERIOR INSULATION AND FINISH SYSTEM MANUFACTURER: TBD COLOUR: TBD

NOTE:
Manufacturers and models for reference only, as per client's choice.

NOT FOR CONSTRUCTION
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus à l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué à aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture



1 BUILDING A - NORTH ELEVATION
A201 1 : 100



2 BUILDING A - SOUTH ELEVATION
A201 1 : 100

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

ELEVATIONS

DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**
DATE : **2023/06/05**
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**
DWG NO. / NO. DESSIN :

A201

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.0**

EXTERIOR MATERIAL LEGEND	
	BR-1 MASONRY UNITS (BRICK) MANUFACTURER: PERMACON MODEL: MELVILLE SLIK COLOUR: TBD
	EF-1 EIFS: EXTERIOR INSULATION AND FINISH SYSTEM MANUFACTURER: TBD COLOUR: TBD
<small>NOTE: Manufacturers and models for reference only, as per client's choice.</small>	

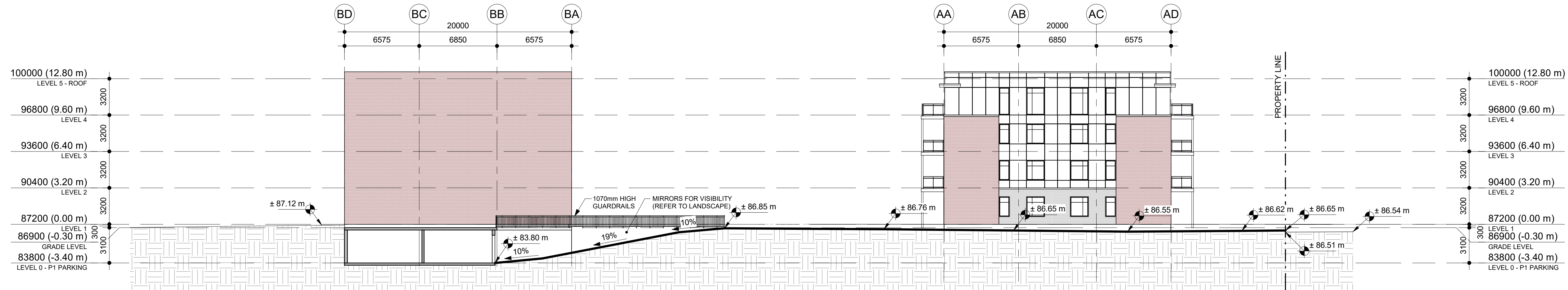
NOT FOR CONSTRUCTION /
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous les renseignements qu'il contient, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confiance sous les termes qu'il ne sera pas divulgué à aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture



1 COMPLEX SITE SECTION - STREETSCAPE
A300 1 : 200

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.3	33% REVISION 3	2023/11/13
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

COMPLEX SITE SECTIONS

**DRAWING INFORMATION /
INFORMATION DU DESSIN :**

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**
DATE : **2023/11/13**
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 200**
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**
DWG NO. / NO. DESSIN :

A300

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.3**