

NOTICE OF PUBLIC MEETING CONCERNING A PROPOSED PLAN OF SUBDIVISION

PLEASE TAKE NOTICE that the City of Ottawa will hold a Public Meeting on March 23, 2015 from 6:30pm to 8:00pm in the Hall of Navan Memorial Community Centre, 1295 Colonial Road in Navan, to discuss a proposed plan of subdivision at 3455 Milton Road located south of Navan Road and east of Milton Road, as shown on the attached location map.

The Owner 3223701 Canada Inc. represented by Marc Rivet of J.L Richards & Associates Lt. is proposing to subdivide the lands into 21, 0.5 hectare residential lots, serviced by private well and septic systems, for custom home builds by individual Owners.

If a person or public body does not make oral submissions at the public meeting, or make written submissions to the City of Ottawa in respect of the proposed plan of subdivision, before the City of Ottawa gives or refuses to give approval to the draft plan of subdivision, the person or public body is not entitled to appeal the decision of the City of Ottawa to the Ontario Municipal Board.

If a person or public body does not make oral submissions at the public meeting or make written submissions to the City of Ottawa in respect of the proposed plan of subdivision before the City of Ottawa gives or refuses to give approval to the draft plan of subdivision, the person or public body may not be added as a party to the hearing of an appeal before the Ontario Municipal Board unless, in the opinion of the Board, there are reasonable grounds to do so.

Additional information relating to the proposed plan of subdivision is available for inspection by the public. Please direct inquiries to:

Natalie Persaud, Assigned Planner
Planning and Growth Management Department
110 Laurier Avenue West, 4th floor
Ottawa ON K1J 1P1
Tel: 613-580-2424 ext. 12681 Fax : 613-580-2576
e-mail: Natalie.Persaud@ottawa.ca

File No.: D07-16-14-0019

AVIS DE RÉUNION PUBLIQUE CONCERNANT UN PROJET DE PLAN DE LOTISSEMENT

VEUILLEZ PRENDRE NOTE que la Ville d'Ottawa tiendra une réunion publique le 23 mars 2015, de 18 h 30 à 20 h, à la salle du Centre commémoratif de Navan, situé au 1295, chemin Colonial, à Navan, afin de discuter du plan de lotissement proposé au 3455, chemin Milton, situé au sud du chemin Navan et à l'est du chemin Milton, comme le montre le plan de situation ci-joint.

Le propriétaire, 3223701 Canada Inc., représenté par Marc Rivet de la société J.L. Richards & Associates Limited, propose de lotir le terrain en 21 parcelles, en vue de former des lots résidentiels de 0,5 hectare chaque, alimentés par des puits privés et dotés de fosses septiques privées, afin d'y aménager des maisons bâties sur mesure par des propriétaires individuels.

Si une personne ou un organisme public ne fait pas de présentation orale lors de la réunion publique, ou ne fournit pas d'observations écrites à la Ville d'Ottawa en ce qui a trait au projet de plan de lotissement avant que la Ville accepte ou refuse d'approuver le plan provisoire de lotissement, ladite personne ou ledit organisme public n'est pas autorisé à interjeter appel de la décision de la Ville auprès de la Commission des affaires municipales de l'Ontario.

Si une personne ou un organisme public ne fait pas de présentation orale lors de la réunion publique, ou ne fournit pas d'observations écrites à la Ville d'Ottawa en ce qui a trait au projet de plan de lotissement avant que la Ville accepte ou refuse d'approuver le plan provisoire de lotissement, ladite personne ou ledit organisme public ne pourra pas être ajouté comme partie à une audience d'appel devant la Commission des affaires municipales de l'Ontario à moins que, de l'avis de la Commission, il y ait des motifs valables de le faire.

Les résidents intéressés peuvent également obtenir un complément d'information sur ce projet de plan de lotissement en s'adressant à :

David Maloney, urbaniste responsable
Service de l'urbanisme et de la gestion de la croissance
110, avenue Laurier Ouest, Ottawa (Ontario) K1P 1J1
Tél. : 613-580-2424, poste 14057 Télécopieur : 613-580-2576
Courriel : David.Maloney@ottawa.ca

Dossier n^o: D07-16-14-0019