

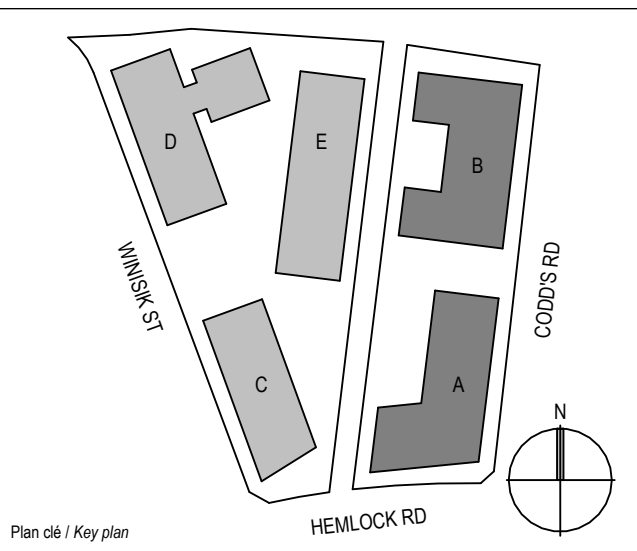


LEVEL 1 UNITS		
Level1	Type	Count

B3.1 - LEVEL 1	BED + DEN	1
B3.1 - LEVEL 1	BEDROOM	8
B3.1 - LEVEL 1	2 BEDROOM	3
B3.1 - LEVEL 1	CACF	1
B3.1 - LEVEL 1	POST	1

B3.2 - LEVEL 1	BED + DEN	1
B3.2 - LEVEL 1	BEDROOM	4
B3.2 - LEVEL 1	2 BED + DEN	2
B3.2 - LEVEL 1	2 BEDROOM	5
B3.2 - LEVEL 1	3 BEDROOM	1
B3.2 - LEVEL 1	CACF	1
B3.2 - LEVEL 1	POST	1

B3.3 - LEVEL 1	BEDROOM	11
B3.3 - LEVEL 1	2 BED + DEN	2
B3.3 - LEVEL 1	2 BEDROOM	2
B3.3 - LEVEL 1	3 BEDROOM	1
B3.3 - LEVEL 1	CACF	1
B3.3 - LEVEL 1	POST	1



PAS POUR
CONSTRUCTION /
NOT FOR
CONSTRUCTION

Landscape Architect

NAK
design strategies

1285 Wellington Street West, Ottawa, ON K1Y 3A8
613-237-2345

Civil Engineer

LRL ENGINEERING

5430 Carleton Rd, Ottawa, ON K2J 9G2
613-942-3434

Structural Engineer

**D+M
STRUCTURAL
ENGINEERING**

333 Preston St Suite 110, Ottawa, ON K1S 5N4
613-951-9900

Mechanical & Electrical Engineer

**Goodkey Weedmark
Consulting Engineers**

1888 Woodward Dr, Ottawa, ON K2C 3R8
613-727-5111

Client

**NEW COMMONS
DEVELOPMENT**

400-119 Spadina Ave., Toronto, ON M5V 2L1
604-614-7441

Architect / Architect

figuri

www.figuri.ca

fig. 1

fig. 2

251 Apple Ave.
Ottawa, ON K2P 1B9
T 613 695-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Source / Source

**ONTARIO ASSOCIATION
OF ARCHITECTS**
ROBERTO DI NUPO
JESSE
7401

Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

Wateridge Village Block 3

Wateridge Village Block 3
800 Winsick St, Ottawa, ON, K1K 3K3

Title / Title

BLOCK 3 - LEVEL 1

Dessiné par / Drawn by

ES

Vérifié par / Verified by

R.C

Scalé par / Stamped by

No. projet / Project number

2513 / 2514

Revision /

Revision

Echelle / Scale

1 : 200

No. dessin / Drawing number

1

Date de création de la feuille /

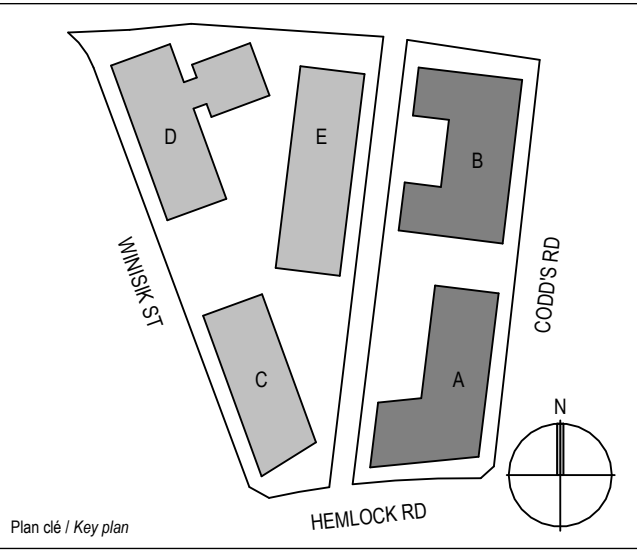
Sheet creation date

12/15/25

A.121



LEVEL 2-4 UNITS		
Level	Type	Count
B3.1 - LEVEL 2	1 BEDROOM	9
	2 BEDROOM	5
B3.1 - LEVEL 2	3 BEDROOM	1
B3.2 - LEVEL 2	1 BED + DEN	1
	1 BEDROOM	7
B3.2 - LEVEL 2	2 BED + DEN	4
	2 BEDROOM	5
B3.2 - LEVEL 2	3 BEDROOM	1
B3.3 - LEVEL 2	1 BEDROOM	9
	2 BED + DEN	2
B3.3 - LEVEL 2	2 BEDROOM	4
	3 BEDROOM	2



No. 1
Date 2026-07-21
Émis par / Issued by ISPC APPLICATION
Par / By

PAS POUR CONSTRUCTION / NOT FOR CONSTRUCTION

Landscape Architect

NAK

design strategies

1285 Wellington Street West, Ottawa, ON K1Y 3A8
613-237-2345

Civil Engineer

LRL ENGINEERING

5430 Carleton Rd. Ottawa, ON K1J 9G2
613-842-3434

Structural Engineer

D+M

STRUCTURAL ENGINEERING

333 Preston St Suite 110, Ottawa, ON K1S 5N4
613-851-9907

Mechanical & Electrical Engineer

Goodkey Weedmark

Consulting Engineers

1688 Woodward Dr. Ottawa, ON K2C 3R8
613-727-5111

Client

NEW COMMONS

DEVELOPMENT

400-119 Spadina Ave., Toronto, ON M5V 2L1
604-614-7441

Architecte / Architect

figuri

www.figuri.ca

fig. 1
fig. 2
252 Apple Ave.
Ottawa, ON K1P 1B9
T 613 695-6122

Architecte / Architect

Ontario Association of Architects

ROBERTO DIAMPOS
J.S. 7401

Oréal d'auteur / Copyright
Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Seau / Seal
Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project
Wateridge Village Block 3
800 Winsik St. Ottawa ON, K1K 3K3
Title / Title
BLOCK 3 - LEVEL 2-4

Dessiné par / Drawn by
E.S.
Vérifié par / Verified by
R.C.

Scalé par / Stamped by
No. projet / Project number
2513 / 2514
Révision / Revision
1

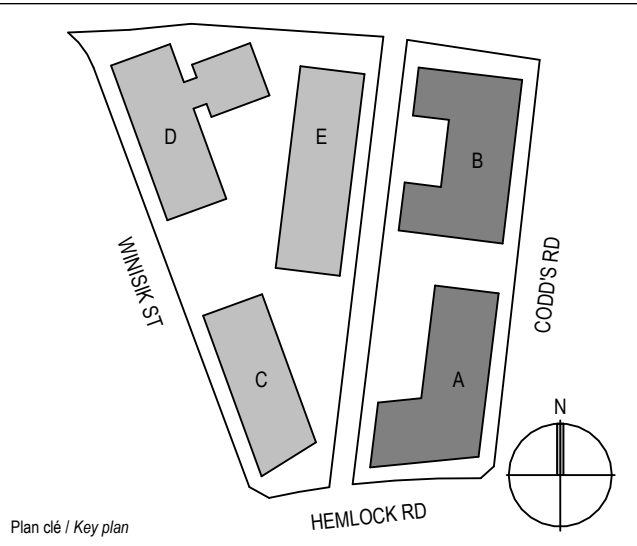
Echelle / Scale
1 : 200
Date de création de la feuille / Sheet creation date
12/15/25

A.122

FORMAT PAPIER / SHEET SIZE : ARCH D (24" X 36") DATE D'IMPRESSION / PRINT DATE : 2026-07-21 12:55:57 PM



LEVEL 5-6 UNITS		
Level	Type	Count
B3.1 - LEVEL 5	1 BEDROOM	9
B3.1 - LEVEL 5	2 BEDROOM	4
B3.2 - LEVEL 5	1 BED + DEN	1
B3.2 - LEVEL 5	1 BEDROOM	4
B3.2 - LEVEL 5	2 BEDROOM	8
B3.3 - LEVEL 5	1 BEDROOM	11
B3.3 - LEVEL 5	2 BEDROOM	5
B3.3 - LEVEL 5	3 BEDROOM	1



No. 1 Date: 2026-07-21 Émis par / Issued by: JSPC APPLICATION Par / By:

PAS POUR CONSTRUCTION / NOT FOR CONSTRUCTION

Landscape Architect

NAK

design strategies

1285 Wellington Street West, Ottawa, ON K1Y 3A8
613-237-2345

Civil Engineer

LRL ENGINEERING

5430 Carleton Rd, Ottawa, ON K1J 9G2
613-842-3434

Structural Engineer

D+M STRUCTURAL ENGINEERING

133 Preston St Suite 110, Ottawa, ON K1S 5N4
613-461-9907

Mechanical & Electrical Engineer

Goodkey Weedmark Consulting Engineers

1688 Woodward Dr, Ottawa, ON K2C 3R8
613-727-5111

Client

NEW COMMONS DEVELOPMENT

400-119 Spadina Ave., Toronto, ON M5V 2L1
604-614-7441

Architecte / Architect

figuri

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ca dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Source / Source

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS

ROBERTO DIAMPOS JUSCENSE 7401

Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

Wateridge Village Block 3

800 Winskip St, Ottawa ON, K1K 3K3

Block 3 - LEVEL 5

12/15/25

Dessiné par / Drawn by: E.S.

Vérifié par / Verified by: R.C.

Scalé par / Stamped by: No. projet / Project number: 2513/ 2514

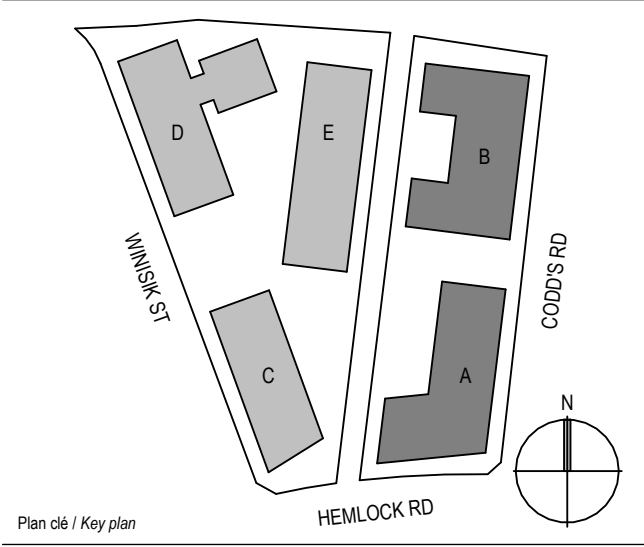
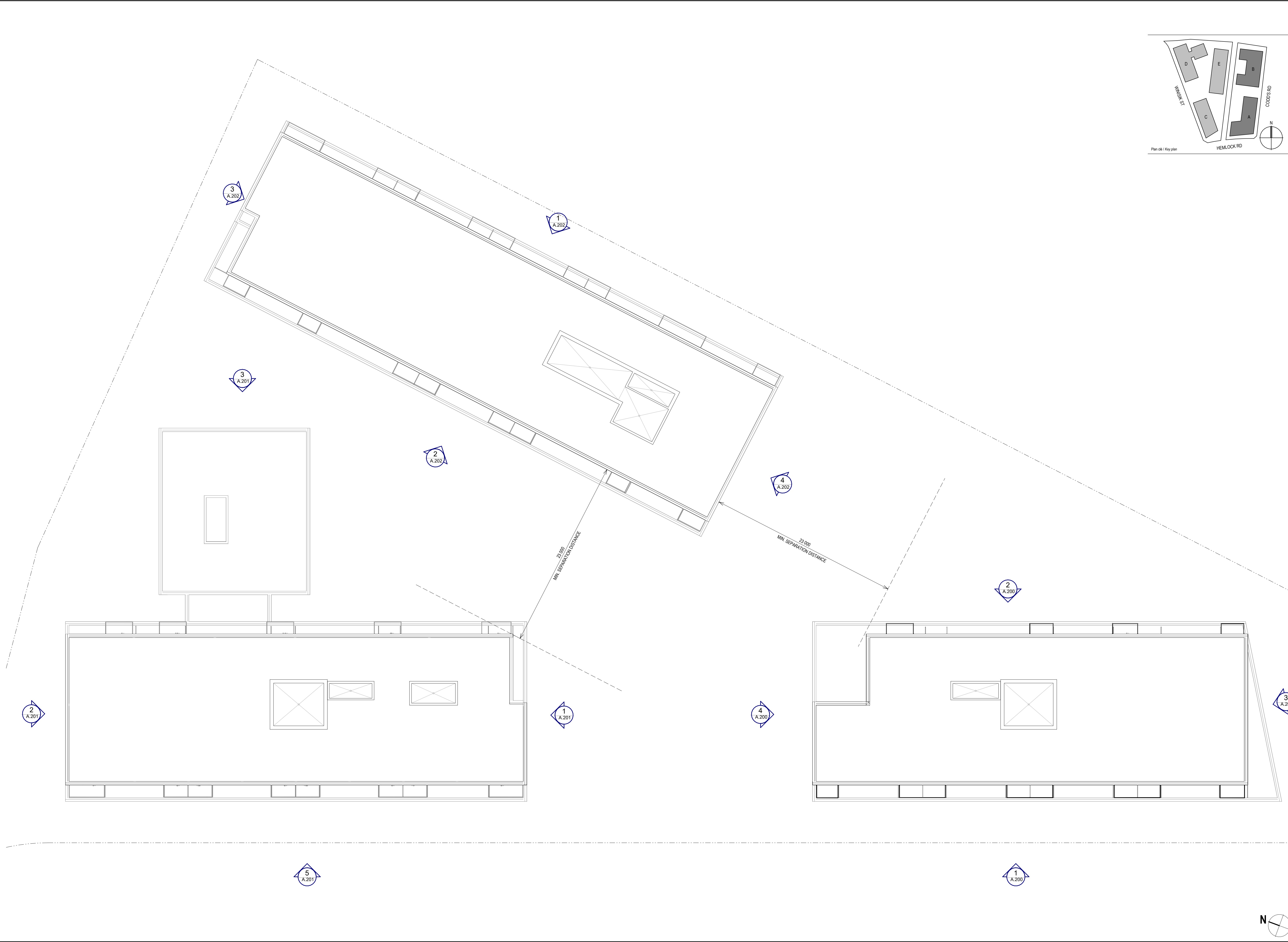
Révision / Revision: 1

Echelle / Scale: 1 : 200

Date de création de la feuille / Sheet creation date: 12/15/25

A.123

FORMAT PAPIER / SHEET SIZE : ARCH D (24" X 36") DATE D'IMPRESSION / PRINT DATE : 2026-07-21 12:55:58 PM



No.	Date	Émis par / Issued by	Par / By
1	2026-07-21	SPC APPLICATION	

PAS POUR CONSTRUCTION / NOT FOR CONSTRUCTION

Landscaps Architect

NAK design strategies

1285 Wellington Street West, Ottawa, ON K1Y 3A8
613-237-2345

Civil Engineer

LRL ENGINEERING

5430 Carleton Rd., Ottawa, ON K1J 9G2
613-842-3434

Structural Engineer

D+M STRUCTURAL ENGINEERING

333 Preston St Suite 110, Ottawa, ON K1S 5N4
613-661-9800

Mechanical & Electrical Engineer

Goodkey Weedmark Consulting Engineers

1688 Woodward Dr., Ottawa, ON K2C 3R8
613-727-6111

Client

NEW COMMONS DEVELOPMENT

400-119 Spadina Ave., Toronto, ON M5V 2L1
604-614-7441

Architecte / Architect

figuri

www.figuri.ca

fig. 1

fig. 2

257 Apple Ave.
Ottawa, ON K1P 1B9
T 613 696-6122

02025

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scieur / Seal

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS

ROBERTO DIAMPOS
J.B. 2016
7401

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

Wateridge Village Block 3

Wateridge Village Block 3
800 Winsik St, Ottawa ON, K1K 3K3

Title / Title

BLOCK 3 - ROOF PLAN

Dessiné par / Drawn by	Vérifié par / Verified by
ES	RC
Scellé par / Stamped by	No. projet / Project number
2513/ 2514	
Echelle / Scale	No. dessin / Drawing number
1 : 200	1
Date de création de la feuille / Sheet creation date	
12/15/25	A.125