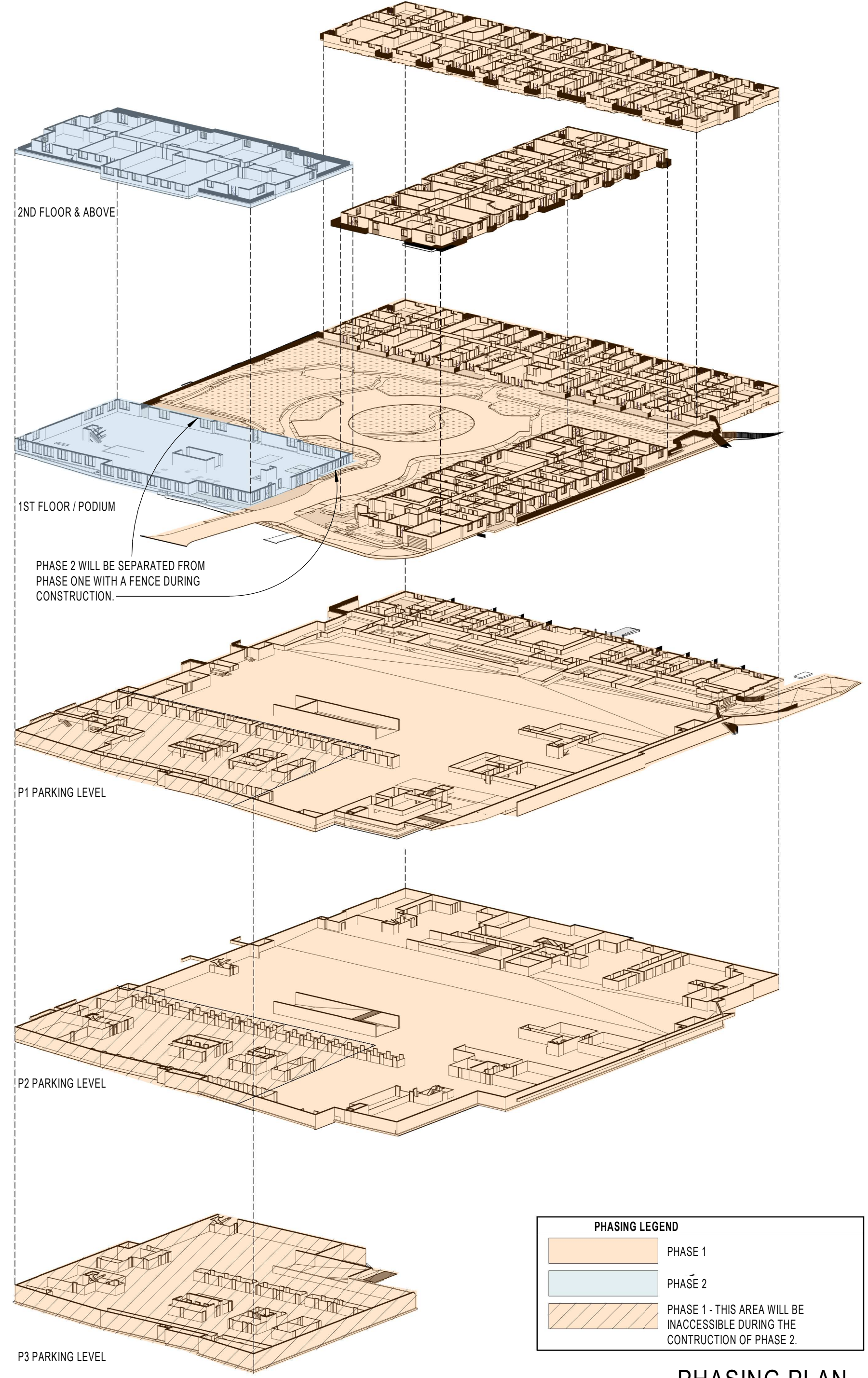
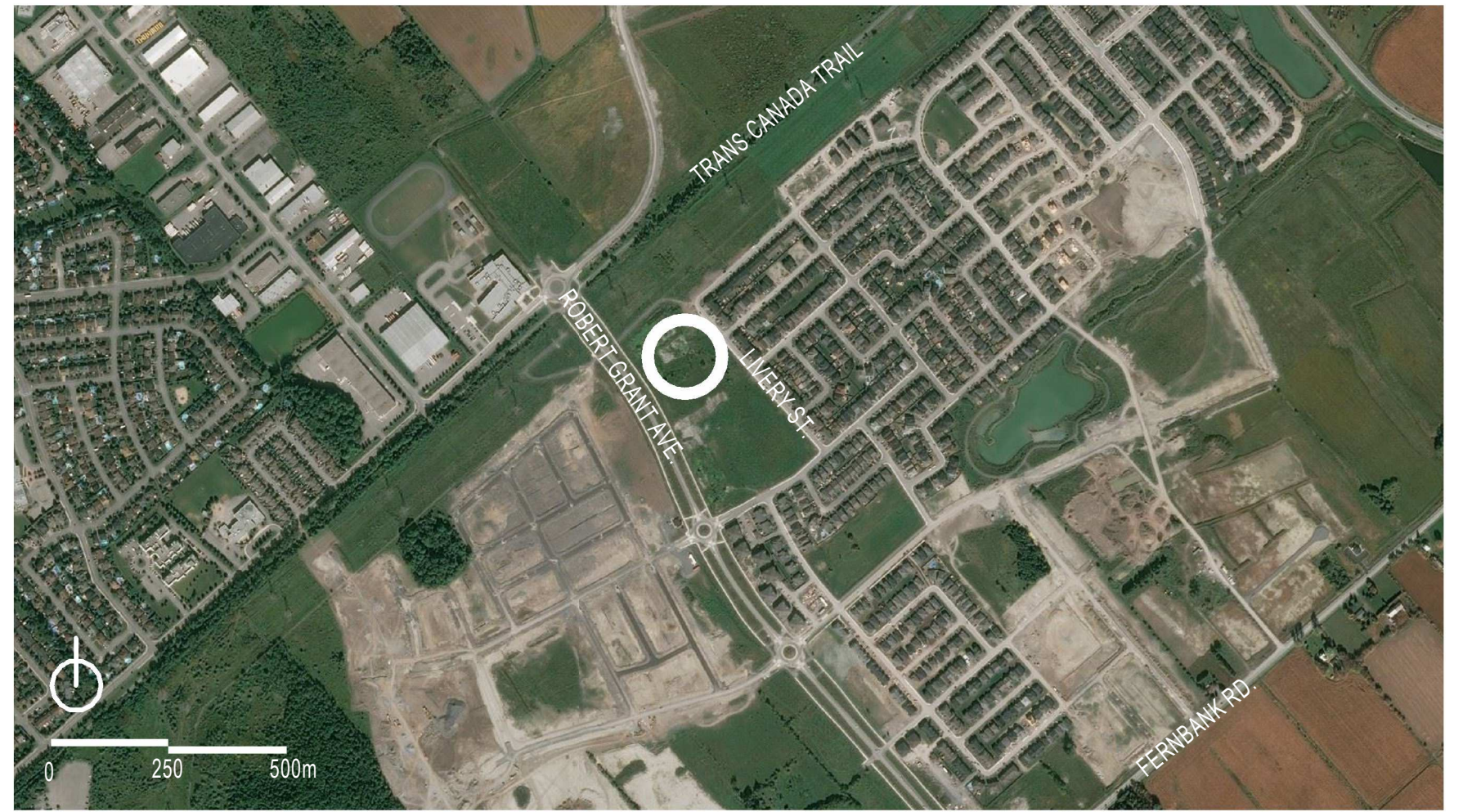


GENERAL SITE PLAN
1:1000



PHASING PLAN
N.T.S.



LOCATION MAP
N.T.S.

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

ARCHITECTES / Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
630, boul. René-Lévesque O. 32e étage, Montréal QC H3B 1S6
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

ARCHITECTE PAYSAGER / Landscape Architect
Gino J. Aiello Landscape Architect
110 Ossington Road Unit #9 Ottawa K1T 0C2
T 613 852 1343

CIVIL / Civil
NOVATECH
240 Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa, ON, K2M1P6
T 613 254 9643

INGÉNIEUR MÉCANIQUE / Mechanical Engineer
NATIONAL MULTI-RESIDENTIAL INNOVATIVE DESIGN
555 Legget Drive, Tower A, Suite 212, Ottawa, ON K2K 2X3
T 613 224 2761 Fax 613 951 5596

INGÉNIEUR EN STRUCTURE / Structural Engineer
CIMA+
740, rue Notre-Dame O., Montréal, QC H3C 3X6
T 514 337 2463

URBANISTE / Urban Planner
FOTENN
386 Cooper St., Suite 300, Ottawa, ON, K2P 2H7
T 613 730 5709

SCEAU / Seal



CLIENT / Client
LÉPINE
206-555 Legget Dr., Tower A, Ottawa, ON K2K 2X3
T 613 591 9090 F 613 591 9095

COMPANY NAME
FERNBANK APARTMENTS INC.

EMPLACEMENT / Location
RENÉS COURT
5000 Robert Grant Avenue
OTTAWA

NO. PROJET / No. 11186
DATE d'ouverture du projet / project start date (aa-mm-ii) 17.10.20

NO. RELEASE DATE (aa-mm-ii)
1.A. ISSUED FOR PHASE 1 PRE-CONSULTATION 2023-08-09
1.B. ISSUED FOR PHASE 3 PRE-CONSULTATION 2023-10-27

DESSIN PAR / Drawn by O.A. / A.W.
DATE (aa-mm-ii) 24/02/26
TITRE DU DESSIN / Drawing Title GENERAL SITE AND PHASING PLAN

VERIFIÉ PAR / Checked K.P.
ÉCHELLE / Scale As indicated

PREVIOUS REVISION: 1.1
CURRENT REVISION: 1.2
REVISION / Revision NO. DESSIN / Dwg Number

1.2 **A050**