

Andrew McCreight

ANDREW MCCREIGHT
MANAGER (A), DEVELOPMENT REVIEW CENTRAL
PLANNING, REAL ESTATE & ECONOMIC DEVELOPMENT
DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA

APPROVED
By Andrew McCreight at 2:43 pm, Aug 15, 2023



LEGEND - ELEVATIONS

- 1 BRICK VENEER
COLOUR: MEDIUM GREY
- 2 WOOD FENCE
COLOUR: MEDIUM TONE
- 3 PANEL
COLOUR: COPPER
- 4 CORRUGATED PANEL
COLOUR: DARK GREY
- 5 RAILING
COLOUR: BLACK
- 6 WINDOW
COLOUR: CLEAR

No.	Date	Émis pour / Object
1	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL - R1
2	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
3	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client



GEMSTONE

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

fig. 1
3550, Saint-Armand C.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 865-5122

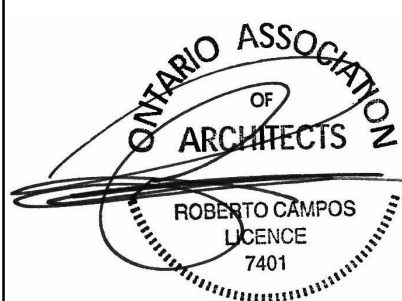
fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 692-8122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scalier / Scale



Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

5-STOREY CONDO BUILDING

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

WEST ELEVATION

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision /

Échelle / Scale

3

As indicated

Date de création du dessin /

Drawing creation date

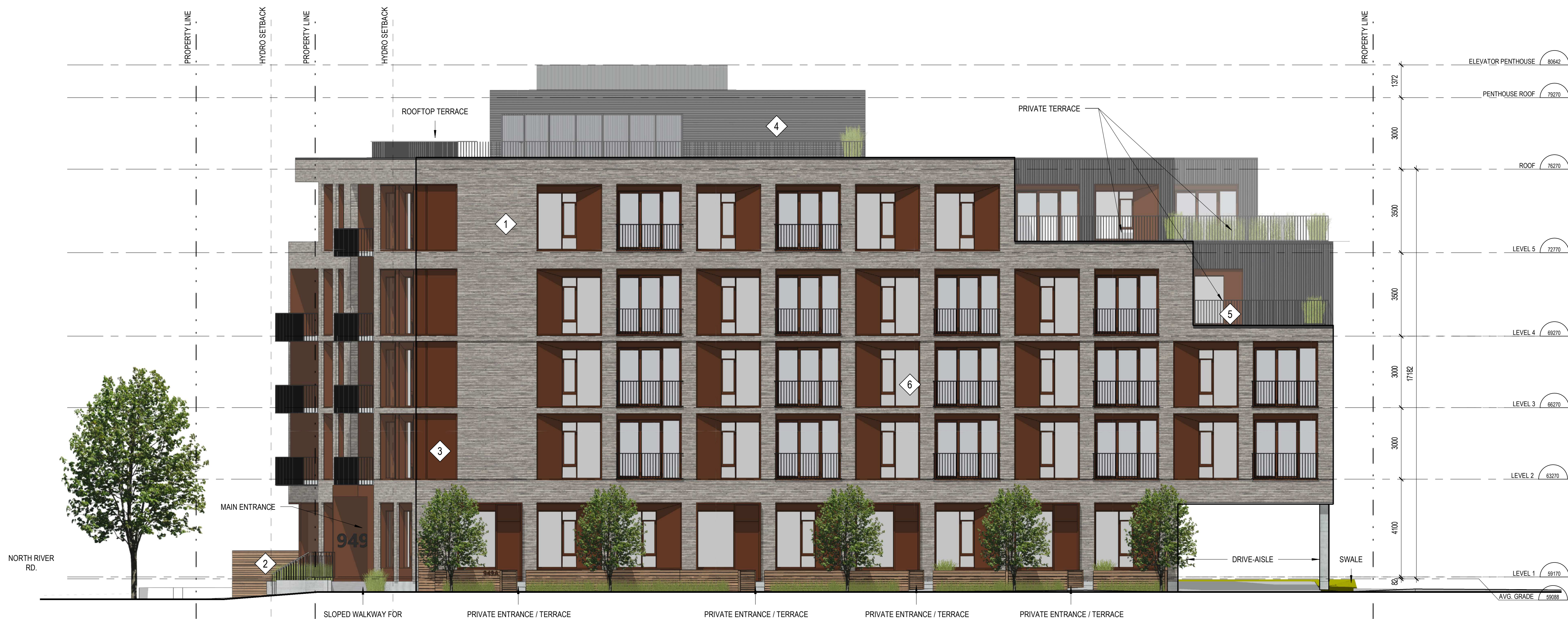
07/15/21

A200

Andrew McCreight

ANDREW MCCREIGHT
MANAGER (A), DEVELOPMENT REVIEW CENTRAL
PLANNING, REAL ESTATE & ECONOMIC DEVELOPMENT
DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA

APPROVED
By Andrew McCreight at 2:43 pm, Aug 15, 2023



1 SOUTH ELEVATION
A201
ÉCHELLE / SCALE: 1:100

LEGEND - ELEVATIONS

- 1 BRICK VENEER
COLOUR: MEDIUM GREY
- 2 WOOD FENCE
COLOUR: MEDIUM TONE
- 3 PANEL
COLOUR: COPPER
- 4 CORRUGATED PANEL
COLOUR: DARK GREY
- 5 RAILING
COLOUR: BLACK
- 6 WINDOW
COLOUR: CLEAR

No.	Date	Émis pour / Object
1	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL - R1
2	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
3	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client

GEMSTONE
Collectif d'architectes

figuri

Architecte / Architect
fig. 1
3550, Saint-Antoine O.
Montréal QC H4C 1A9
T: 514 861-5122

fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T: 613 695-8122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Niveau / Seal

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS

ROBERTO CAMPOS
LICENCE 74601

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

5-STOREY CONDO BUILDING

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title
SOUTH ELEVATION

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Auteur

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision /

Échelle / Scale

3

As indicated

Date de création du dessin /

Drawing creation date

05/18/18

A201

Andrew McCreight

ANDREW MCCREIGHT
MANAGER (A), DEVELOPMENT REVIEW CENTRAL
PLANNING, REAL ESTATE & ECONOMIC DEVELOPMENT
DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA

APPROVED
By Andrew McCreight at 2:43 pm, Aug 15, 2023

SPECIFICATION OF MATERIALS

- 1 BRICK VENEER
COLOUR: MEDIUM GREY
- 2 WOOD FENCE
COLOUR: MEDIUM TONE
- 3 PANEL
COLOUR: COPPER
- 4 CORRUGATED PANEL
COLOUR: DARK GREY
- 5 RAILING
COLOUR: BLACK
- 6 WINDOW
COLOUR: CLEAR

No.	Date	Émis pour / Object
1	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
2	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
3	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client

GEMSTONE
Collectif d'architectes

fig. 1
3550, Saint-Antoine O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-5122

fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 695-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scieu / Seal

Ontario Association of Architects

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

5-STOREY CONDO BUILDING

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Title / Titre

EAST ELEVATION

Dessiné par / Drawn by
Author

No. projet / Project number
2121

Vérifié par / Verified by
Checker

No. dessin / Drawing number
Revision

Échelle / Scale
As indicated

Date de création du dessin /
Drawing creation date
07/15/21

3

A202



1 EAST ELEVATION
A202 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

Andrew McCreight

ANDREW MCCREIGHT
MANAGER (A), DEVELOPMENT REVIEW CENTRAL
PLANNING, REAL ESTATE & ECONOMIC DEVELOPMENT
DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA

APPROVED
By Andrew McCreight at 2:43 pm, Aug 15, 2023

SPECIFICATION OF MATERIALS

- 1 BRICK VENEER
COLOUR: MEDIUM GREY
- 2 WOOD FENCE
COLOUR: MEDIUM TONE
- 3 PANEL
COLOUR: COPPER
- 4 CORRUGATED PANEL
COLOUR: DARK GREY
- 5 RAILING
COLOUR: BLACK
- 6 WINDOW
COLOUR: CLEAR

No.	Date	Émis pour / Object
1	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL - R1
2	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
3	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client



GEMSTONE

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

fig. 1
3550, Saint-Armand C.
Montreal QC H4C 1A9
T. 514 861-5122

fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 692-6122

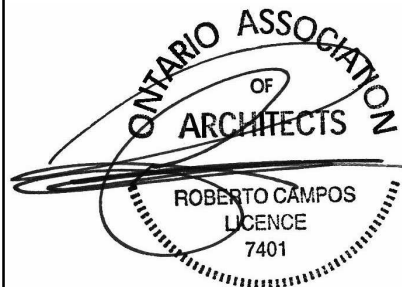
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scneau / Seal



Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

5-STOREY CONDO BUILDING

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

NORTH ELEVATION

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

A203

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Révision / Revision

Échelle / Scale

3

As indicated

Date de création du dessin /

Drawing creation date

07/15/21

A203

1 NORTH ELEVATION
A203 ÉCHELLE / SCALE: 1:100