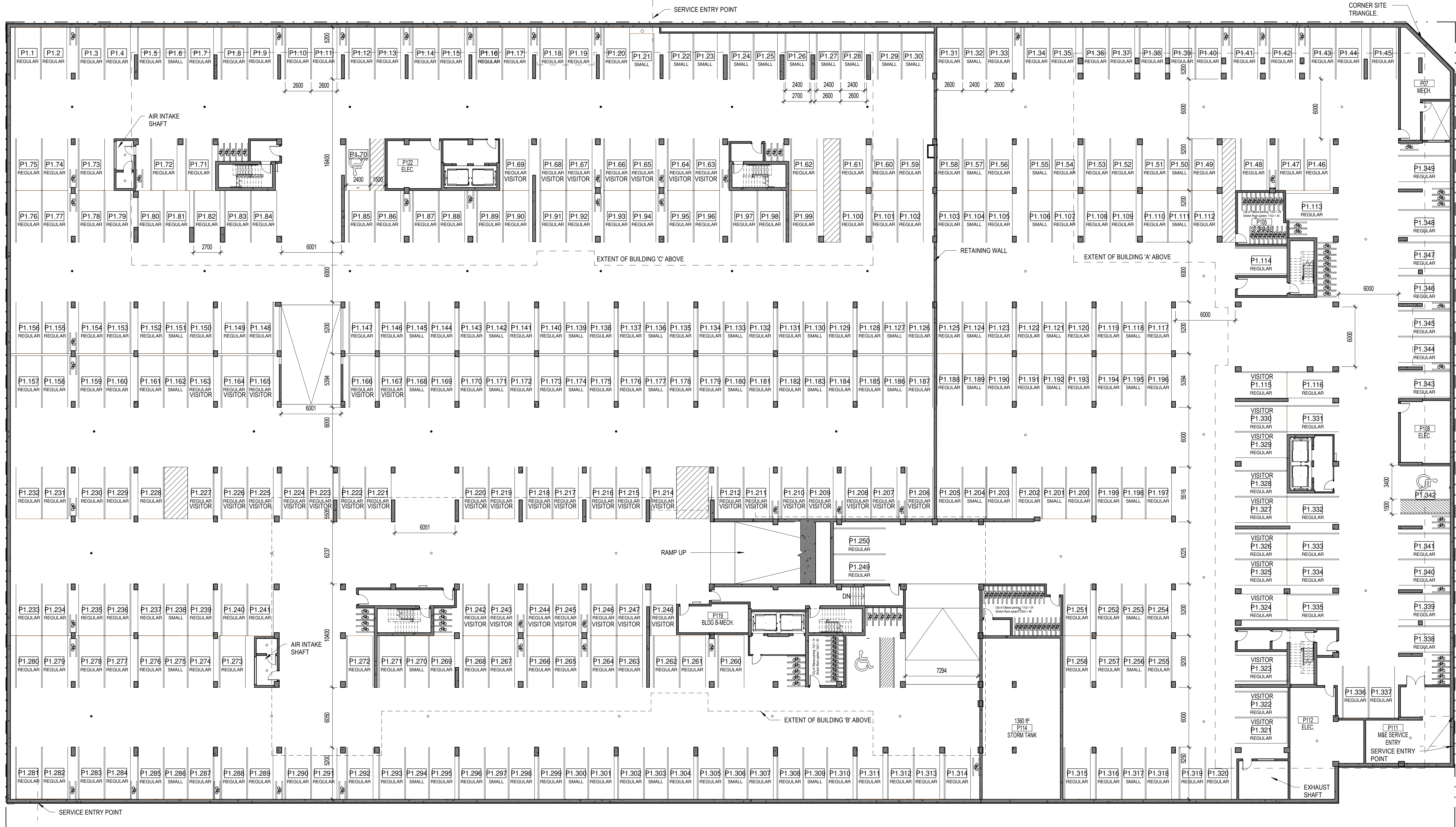


APPROVED
By Lily Xu at 4:19 pm, Jul 24, 2023

[Signature]

LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
6	2022-06-20	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01R1
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2022-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03
16	2023-03-07	SITE PLAN CONTROL RESPONSE

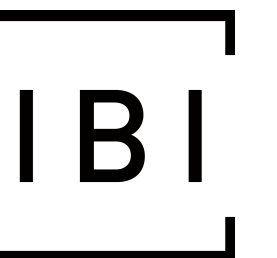
Urbanisme / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Paysagiste / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJALA.com
GJNO@GJALA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingénieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingénieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingénieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client



Architecte / Architect

Fig. 1
3550, Saint-Armande O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 961-9122

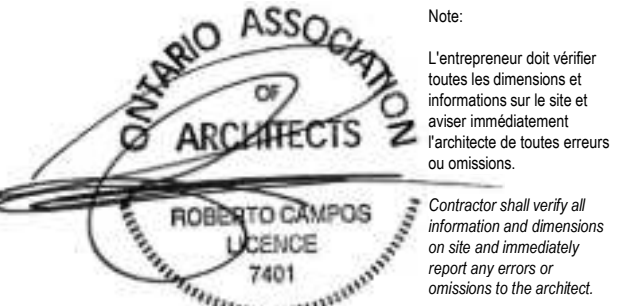
Fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 696-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scalé / Seal



Projet / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Titre / Title

P1 PARKING PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

LK, KM, AM

2135

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Revision /

Échelle / Scale

1 : 200

Date de création du dessin /

Drawing creation date

04/26/22

A.100

APPROVED
By Lily Xu at 4:19 pm, Jul 24, 2023

[Signature]

LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
1	2021-11-16	COORDINATION
2	2021-12-14	COORDINATION
3	2021-12-22	SITE PLAN CONTROL
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

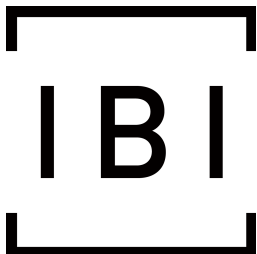
Urbanisme / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Physique) / Landscape

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJALA.com
GJNO@GJALA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client



Architecte / Architect

Fig. 1
3550, Saint-Armande C.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-9122

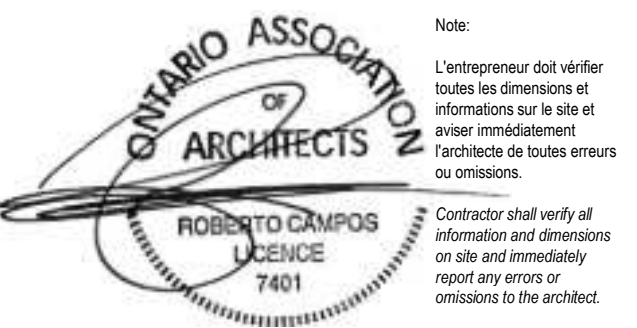
Fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 696-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal



Project / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Type / Title
GROUND FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by
LK, KM, AM

Vérifié par / Verified by
MD

Echelle / Scale
1 : 200

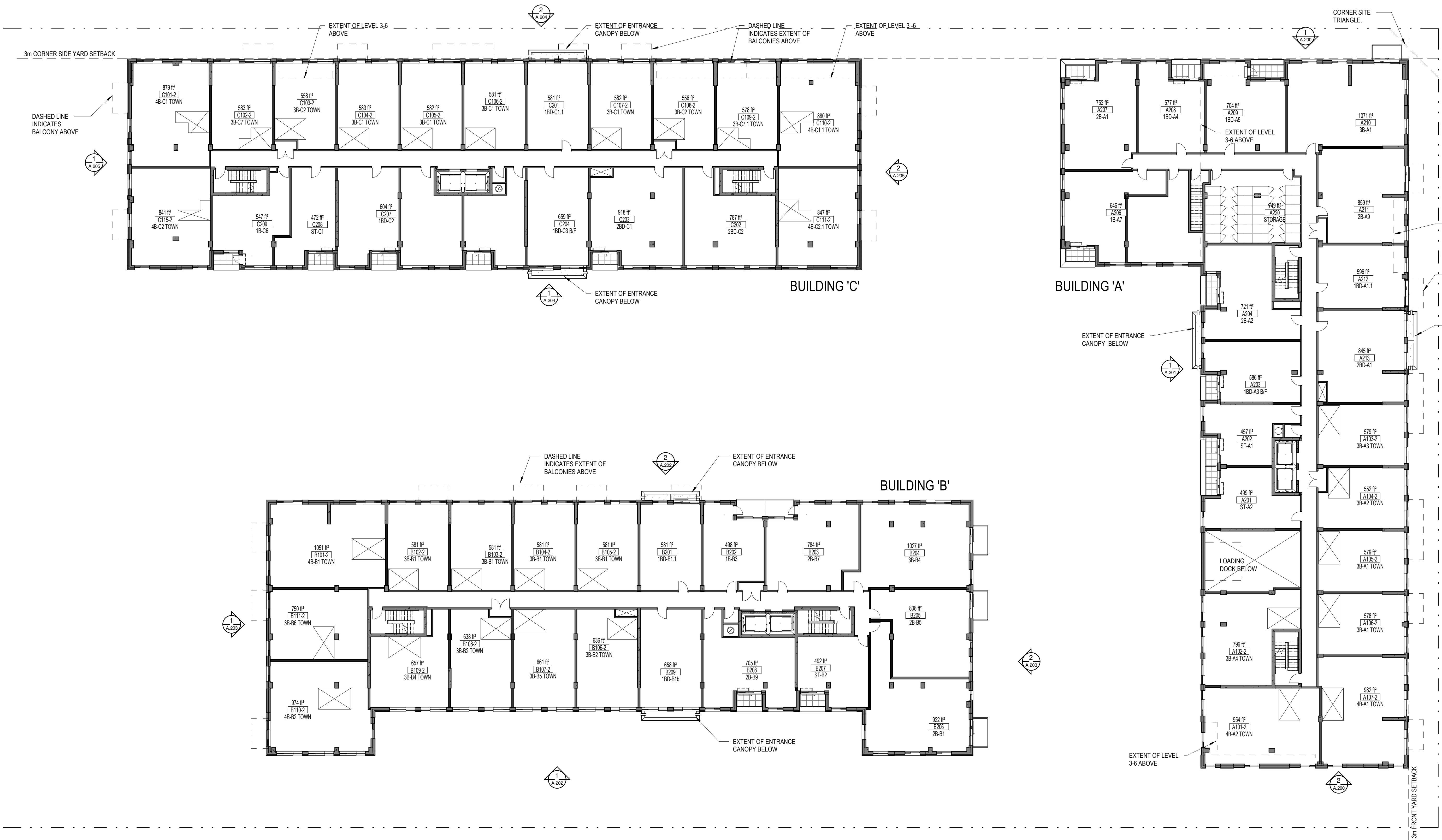
Date de création du dessin /
Drawing creation date
05/18/18

A.101

APPROVED
By Lily Xu at 4:19 pm, Jul 24, 2023



LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
1	2021-11-16	COORDINATION
2	2021-12-14	COORDINATION
3	2021-12-22	SITE PLAN CONTROL
4	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
6	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03
7	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

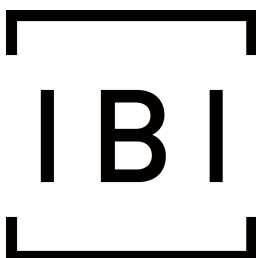
Urbanisme / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Physiognomie / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJALA.com
GJALA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client



Architecte / Architect

Fig. 1
3550, Saint-Armande O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 961-9122

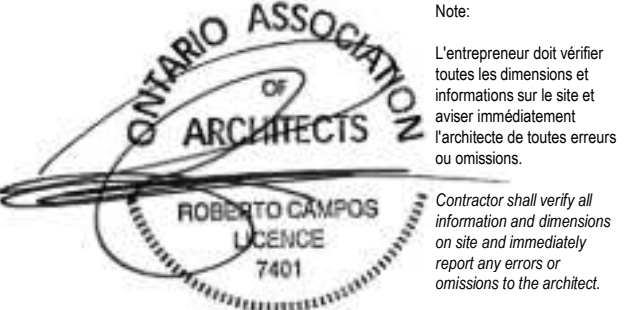
Fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 696-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scalé / Scale



Projet / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Titre / Title

SECOND FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

LK, KM, AM

Vérifié par / Verified by

MD

Echelle / Scale

1 : 200

Date de création du dessin /

Drawing creation date

06/05/18

No. projet / Project number

2135

No. dessin / Drawing number

MD

Reviser / Revision

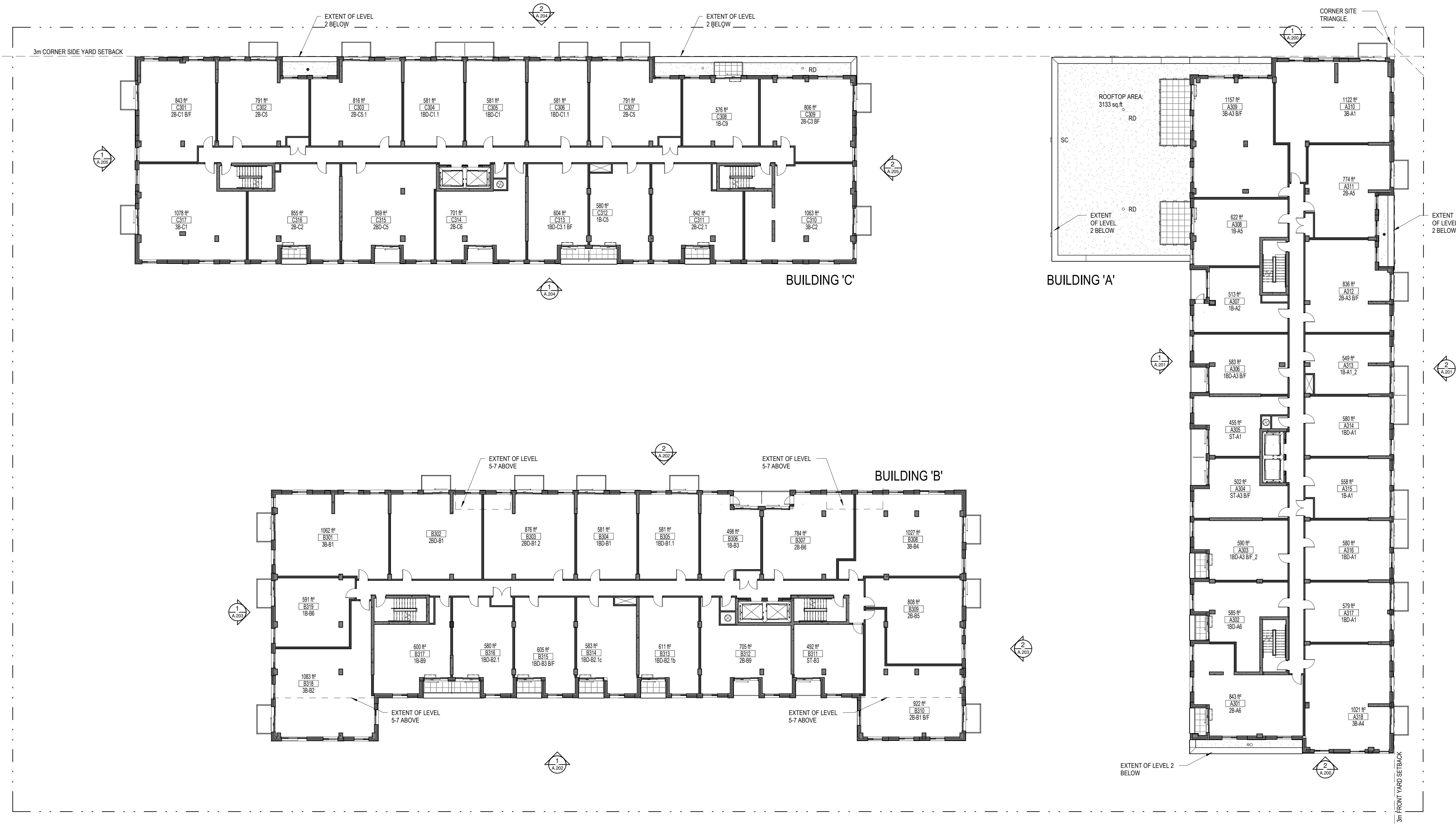
13

A.102

APPROVED
By Lily Xu at 4:20 pm, Jul 24, 2023



LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
1	2021-11-16	COORDINATION
3	2021-12-22	SITE PLAN CONTROL
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

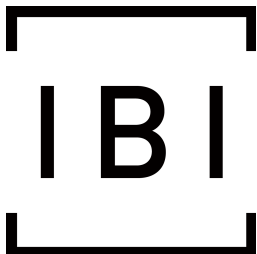
Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Physiognomie / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJALA.com
GJNO@GJALA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

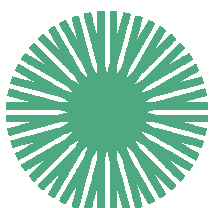
Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client

**hazelview**
INVESTMENTS

Architecte / Architect

Fig. 1
3550, Saint-Armande O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-9122

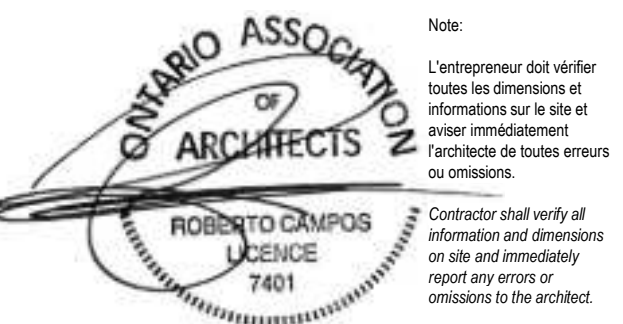
Fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON N6P 3J4
T. 613 696-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scène / Seal



Project / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Title / Titre
THIRD / FOURTH FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

LK, KM, AM

Vérifié par / Verified by

MD

Echelle / Scale

1 : 200

Date de création du dessin /
Drawing creation date

09/01/21

No. projet / Project number

2135

No. dessin / Drawing number

Revision

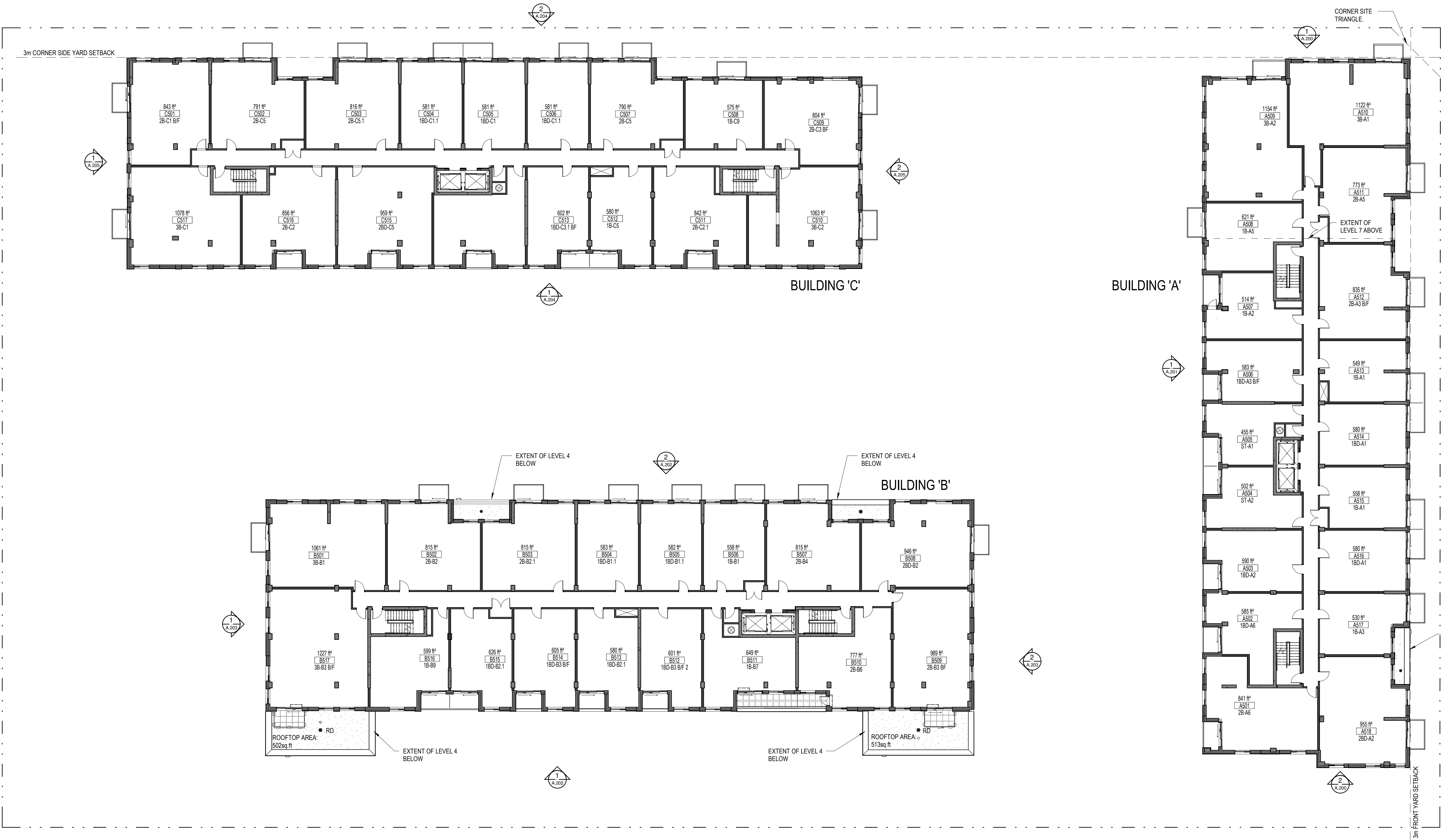
13

A.103

APPROVED
By Lily Xu at 4:20 pm, Jul 24, 2023



LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
3	2021-12-22	SITE PLAN CONTROL
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

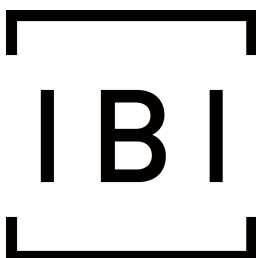
Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Physiognomie / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJALA.com
GJNO@GJALA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

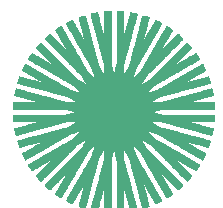
Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Electrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client

**hazelview**
INVESTMENTS

Architecte / Architect

Fig. 1
3550, Saint-Antoine O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-9122

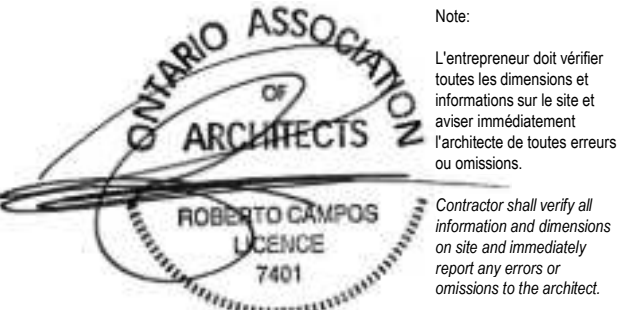
Fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 696-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal



Projet / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Titre / Title

FIFTH / SIXTH FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

LK, KM, AM

2135

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Revision

Echelle / Scale

1 : 200

Date de création du dessin /

Drawing creation date

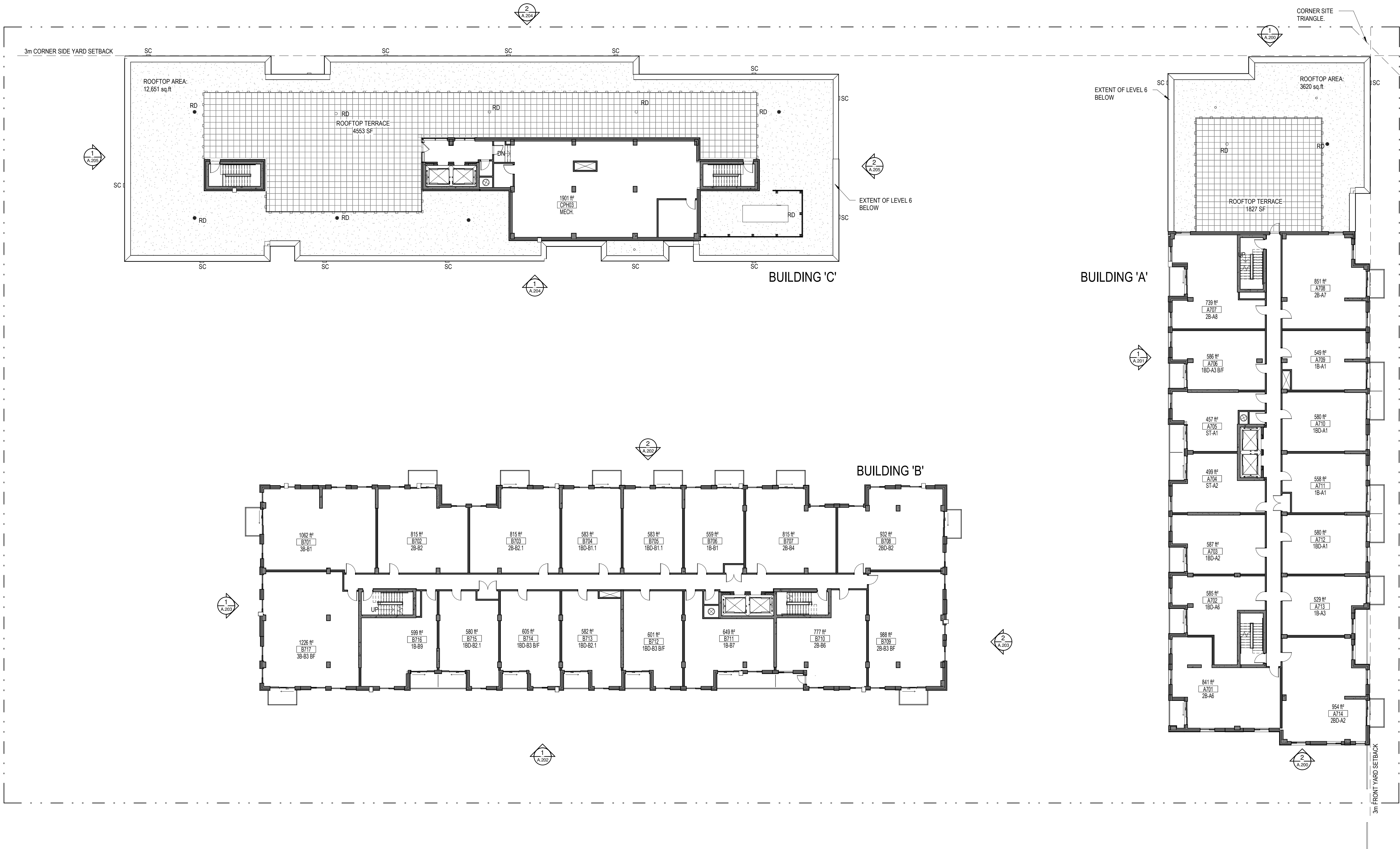
11/18/21

A.105

APPROVED
By Lily Xu at 4:20 pm, Jul 24, 2023



LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
1	2021-11-16	COORDINATION
3	2021-12-22	SITE PLAN CONTROL
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

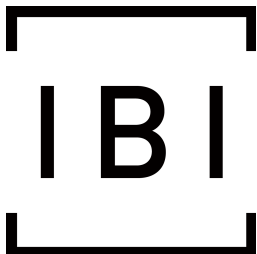
Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Physiologiste / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJALA.com
GJNO@GJALA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

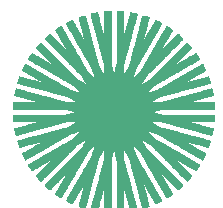
Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Electrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client

**hazelview**
INVESTMENTS

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

figuri

Fig. 1

3550, Saint-Armande O,
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-5122

Fig. 2

190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 695-6122

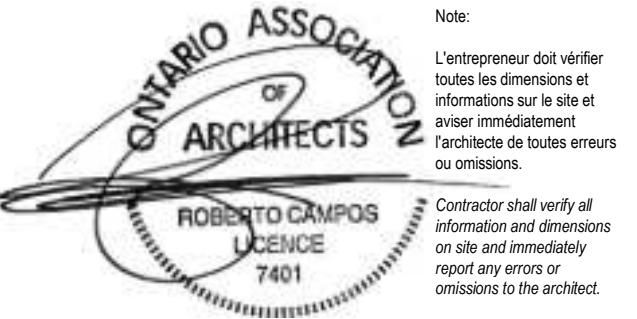
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scellé / Seal



Projet / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Titre / Title

SEVENTH FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

LK, KM, AM

2135

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Reviser / Revision

Echelle / Scale

13

1 : 200

Date de création du dessin /

Drawing creation date

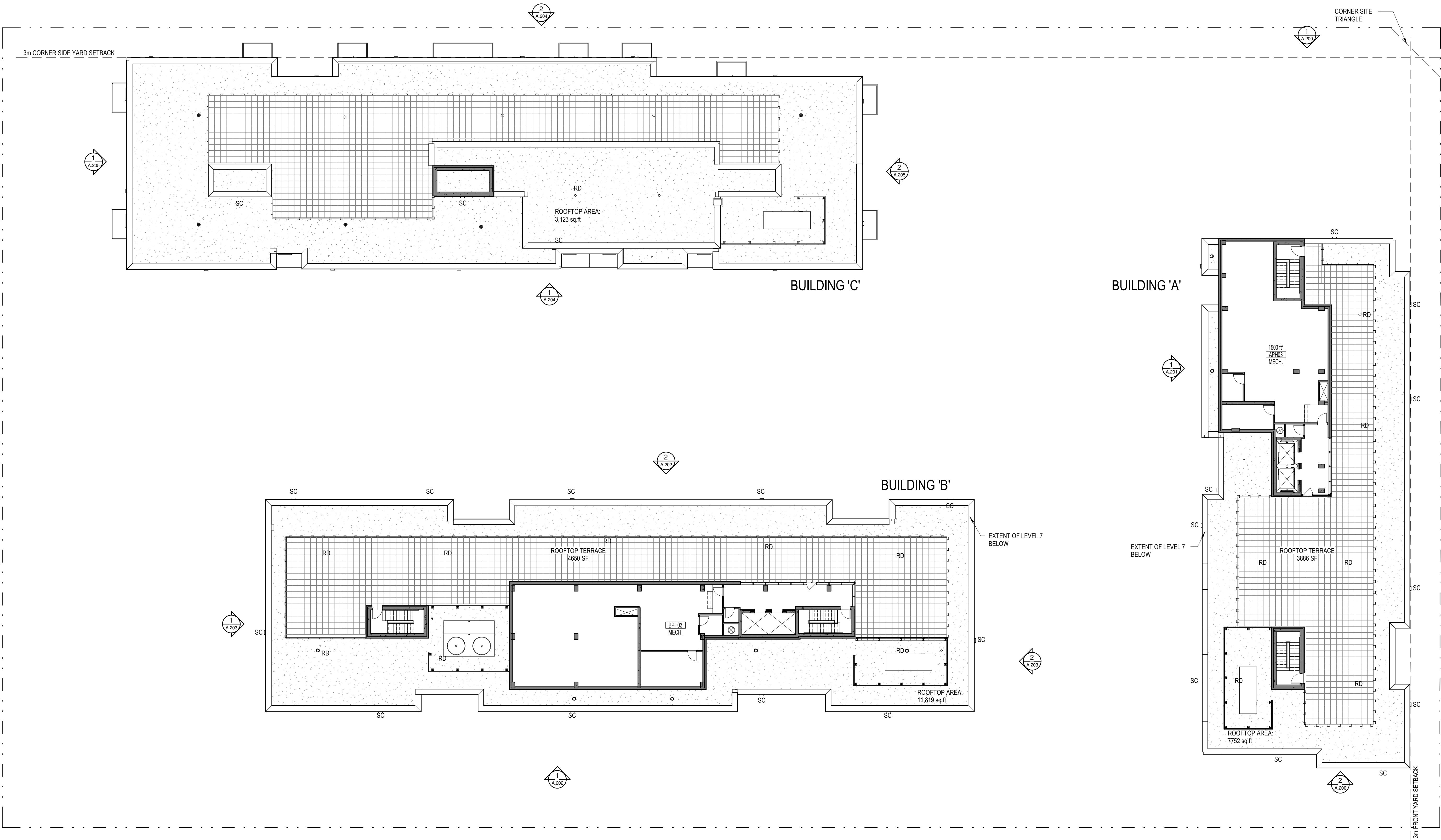
11/15/21

A.107

APPROVED
By Lily Xu at 4:21 pm, Jul 24, 2023



LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA



No.	Date	Émis pour / Object
3	2021-12-22	SITE PLAN CONTROL
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

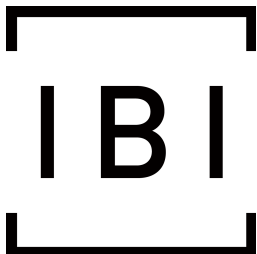
Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Physiognomie / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJAJLA.com
GJNO@GJAJLA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

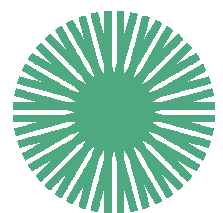
Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client

**hazelview**
INVESTMENTS

Architecte / Architect

fig. 1
3550, Saint-Armand O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-5122

fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0A4
T. 613 696-6122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scellé / Seal



Projet / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Mech / Penthouse Plan

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

LK, KM, AM

2135

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Revision / Revision

Echelle / Scale

1 : 200

Date de création du dessin /

Drawing creation date

12/03/21

A.108

APPROVED
By Lily Xu at 4:21 pm, Jul 24, 2023



LILY XU, MCIP, RPP
MANAGER, DEVELOPMENT REVIEW SOUTH
PLANNING, INFRASTRUCTURE & ECONOMIC
DEVELOPMENT DEPARTMENT, CITY OF OTTAWA

No.	Date	Émis pour / Object
5	2022-06-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 01
10	2022-11-01	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 02
13	2023-02-10	SITE PLAN CONTROL RESPONSE 03

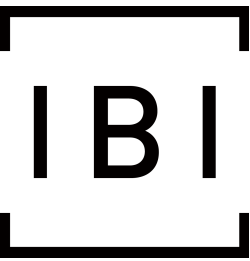
Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
PLANNING+DESIGN

Architecte / Architect
(Paysagiste / Landscape)

Gino J. Aiello landscape architect
www.GJAJLA.com
GJNO@GJAJLA.com (613) 852-1343
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Ingenieur / Engineer
(Mécanique & Electrical / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Client / Client



Architecte / Architect

Fig. 1
3550, Saint-Armande O.
Montréal QC H4C 1A9
T. 514 861-5122

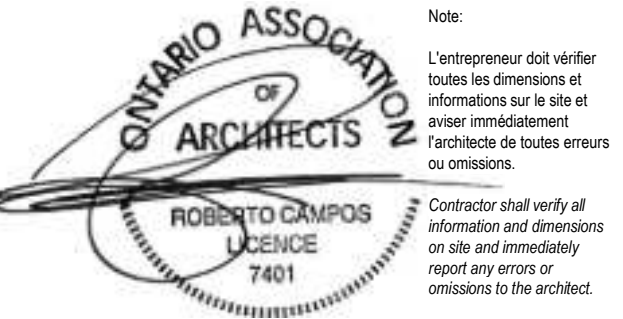
Fig. 2
190 Somerset St W #206
Ottawa ON K2P 0J4
T. 613 696-6122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scellé / Seal



Project / Project

HERONGATE - HG5 PHASE I
RESIDENTIAL DEVELOPMENT

2851 Baycrest Drive
Ottawa, ON

Titre / Title

MECH / PENTHOUSE ROOF PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

JW, LK, KM, AM

2135

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Révision / Revision

Echelle / Scale

1 : 200

Date de création du dessin /

Drawing creation date

05/25/22

A.109

13

#18650